



## listing



### Agent Info

Naam:	Tabaira Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2005
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Website:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,034,547.24

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Empedrola
Geplaatst:	03-04-2024

### Omschrijving:

Prachtige villaconstructie met een prachtig open uitzicht op Bernia Een uitstekende nieuwbouw met een prachtig vrij uitzicht staat in een van de beste wijken van Calpe, zeer dicht bij alle voorzieningen en het strand. Dit prachtige project is gelegen in Empedrola, een rustige maar goed verbonden urbanisatie in Calpe, met alle diensten en voorzieningen op slechts 10 minuten rijden. Met een mooie zuidwestelijke oriëntatie en een panoramisch uitzicht op de bergen Oltá en Sierra Bernia, ligt dit huis in een rustige omgeving die rust en ontspanning biedt aan de nieuwe eigenaren. Het project biedt de klant de mogelijkheid om het ontwerp aan te passen en te personaliseren naar eigen voorkeuren. Deze exclusieve moderne woning heeft een bebouwde oppervlakte van 241 m<sup>2</sup> plus 110 m<sup>2</sup> terrassen. Het ontwerp beschikt over drie slaapkamers met eigen badkamer, één op de begane grond en twee op de eerste verdieping. Een enorme woonkamer met een moderne open keuken is verbonden met het buitenterras en het overloopzwembad, waardoor de perfecte plek ontstaat om te genieten van het prachtige weer in Calpe en het prachtige uitzicht op de bergen. Op de benedenverdieping beschikt de woning over een inpandige garage met een interne trap die naar de begane grond leidt, een afgesloten berging, een technische machinekamer en een afgesloten parkeerplaats aan de buitenkant voor meerdere voertuigen.

### Algemeen



Slaapkamers: 3  
Badkamers: 3  
Afgewerkte vierkante meter: 241 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 1010 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: 20.3751

