



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,714,040.67

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Moscow Oblast
Geplaatst:	25-04-2024
Omschrijving:	

Лот №643045 Предложение от Собственника! Продается помещение свободного назначения на выходе из метро Перово общей площадью 491 м2 (1-й этаж - 51 м2, цоколь - 440 м2). Готовый арендный бизнес с окупаемостью 7 лет, арендаторы - сетевой магазин цифровой и бытовой техники "DNS", "Цветочный ряд", "Копирка", ремонт телефонов "Педант" и др., совокупный МАП - 1,95 млн. руб. Сверхинтенсивный пешеходный трафик (до 3000 человек в час), первая линия, густонаселенный район. В помещение отдельный вход с улицы, преимущественно зальная планировка, свежий ремонт, все необходимые коммуникации, эл. мощность 200 кВт. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! ☎ Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 307, ЛОТ №643045

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	491 m ²
Floor Number:	1

Building details

Aantal verdiepingen:	9
----------------------	---

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/NKDG-T618091/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

761478

