



listing



Agent Info

Naam:	Villas Blanca Real Estate Agents
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (965) 725-547
Languages:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Website:	https://villasblancarealestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 525,771.81

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Crevillente
Geplaatst:	04-05-2024

Omschrijving:

Grote Finca in de bergen nabij Crevillente te koop. 4 km naar Crevillente, 30 km naar de zee en 30 km naar de luchthaven. In een absoluut rustige situatie. De Finca wordt gekenmerkt door zijn infrastructuur en omstandigheden. Het is geschikt voor een groot gezin en/of meerdere generaties. Naast het hoofdgebouw met een grote keuken, 3 slaapkamers, een berging en een grote en kleine badkamer, nodigt het 64 m² grote en glazen terras u uit om samen te komen. Er is een wijnkelder. Een zonnestelsel met warmteopslag zorgt voor een aangenaam klimaat in de winter. 5 airconditioners om het huis in de zomer af te koelen. Een fotovoltaïsch systeem met 24 zonnepanelen en siliciumbatterijen met een vermogen van 11,7 kW maakt de woning vrijwel volledig zelfvoorzienend. Ook een hybride auto wordt dagelijks opgeladen. 2 extra houtkachels zorgen voor een aangenaam binnenklimaat in huis en op het terras. De woning biedt tevens een rustiek appartement aan met een slaapkamer, badkamer, woonkamer en keuken met kleine berging, allen toegankelijk op de begane grond die geschikt kan zijn voor grootouders, kinderen of te huur: airconditioning, verwarming, houtkachel en wifi. Er is ook een tweede rustiek appartement op de begane grond met een keuken-woonkamer, een aparte slaapkamer en een badkamer, geschikt voor jongeren. Ook hier is airconditioning, wifi en verwarming aanwezig. Achter het huis bevindt zich een buitentoilet voor het zwembad en een grote buitenkeuken. Verder is er een zwembad van 8 x 4 m met een volautomatische afdekking, een warmtepomp die in de zomer altijd koelt en in het



voorjaar/herfst en winter het water in het overgangsgebied verwarmt. Een grote granieten tafel nodigt uit om samen te dineren. Er is voldoende bescherming tegen de zon aanwezig. Een jacuzzi maakt het geheel compleet en biedt plaats aan 6 personen. Er is ook een kleinere bar die uitnodigt tot een drankje. Een gasflesaccu zorgt ook 's nachts voor warmte in huis. De uitwisseling zou ter plaatse plaatsvinden. Nog 3 kamers die momenteel in gebruik zijn als werkplaats, zouden kunnen worden gebruikt als saunaruimte, fitnessruimte en kleine opslagruimte. Een hout- en ijzeropslag kan ook voor andere doeleinden gebruikt worden. De Finca heeft 3 niveaus, waarvan de bovenste volledig groen en beplant is. De oprit heeft een kleine olijflaan. Er zijn 5 verschillende zitjes. Er is een tuingereedschapschuur en een extra grote opslagruimte. Allemaal gesloten. De Finca heeft 5 watervoorraden, hoewel er waterinstroom is. Hier wordt regenwater opgevangen. De totale capaciteit bedraagt ongeveer 140.000 liter, wat garandeert dat er nooit een waternoodsituatie zal optreden. Granaatappels, vijgen, druiven, olijven en diverse andere fruitbomen maken een Finka-leven compleet. 3 verhoogde bedden nodigen uit om verse groenten, salades en kruiden te verbouwen. Aarzel niet langer en verzeker uzelf van deze woning. Bezichtigen is een must!

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	320 m ²
Lot Afmeting:	7300 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VB-55253

