



## listing



### Agent Info

|               |                                                                                                              |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:         | ArKadia                                                                                                      |
| Bedrijfsnaam: |                                                                                                              |
| Mistlampen:   | United Kingdom                                                                                               |
| Telefoon:     |                                                                                                              |
| Languages:    | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

### Advertentie details

|                |               |
|----------------|---------------|
| Vastgoed voor: | Koop          |
| Prijs:         | USD 24,178.16 |

### Locatie

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Russia                |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Vladimirskaia Oblast' |
| Geplaatst:                  | 12-08-2024            |
| Omschrijving:               |                       |

Арт. 69772905 <br>Предлагаю Вашему вниманию двухкомнатную квартиру по адресу: город Александров, улица Маяковского дом 48. <br> <br>Квартира расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома. Угловая но сухая и теплая. Общая площадь 38,2 м2. Две смежные комнаты 16 и 10,3 м2 (есть возможность сделать комнаты раздельными) , кухня 5,7 м2 , раздельный санузел , два стальных шкафа, без балкона .Высота потолка 2,5 м2. В комнатах напольное покрытие оргалит, в коридоре ,кухне и санузле линолеум. На холодную воду установлен счетчик. Окна ПВХ с двойным стеклопакетом ( три стекла) . Входная дверь металлическая. Перекрытия деревянные. На кухне установлен газовый котел фирмы ВАХИ ( горячая вода и отопление) . Новые стальные радиаторы. Двухконтурная система отопления. Вы будете независимы от капризов природы тепло и уютно всегда по Вашему желанию. Соседи хорошие. Во дворе детская площадка , парковка для автомобилей. <br> <br>Квартира находится в хорошем районе города, рядом с домом вся инфраструктура: средняя общеобразовательная школа, детский сад , вокзал, почта, СБЕРБАНК, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, кафе, пункт выдачи интернет заказов, остановка общественного транспорта. <br> <br>Прямое Ж/Д сообщение с Москвой, 1,5-2 часа на электричке до Ярославского вокзала. На автомобиле 90км от МКАД по Ярославскому шоссе. <br> <br>Один взрослый собственник . Полный пакет документов. <br>Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ»:<ul><li>Юридическое сопровождение сделки по стандартам Гильдии риэлторов ;</li><li>Работа по всем программам ипотечного кредитования всех банков;</li><li>Проверка юридической чистоты сделки. Страхование сделок на 3 года;</li><li>Индивидуальный подход к каждому клиенту.</li></ul> <br>Двухкомнатная квартира.

|           |          |
|-----------|----------|
| Conditie: | Reformed |
| Gebouwd:  | 1960     |



---

## Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 38.2 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Aantal verdiepingen: 2

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T34227/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T34227/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 69772905

