



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 138,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Occitanie
Plaats:	Alès
Postcode:	30100
Geplaatst:	31-08-2024
Omschrijving:	

Gard (30), te koop in Ales, exclusief een gebouw van gewapend beton, volledig gerenoveerd 7 kamers van 140m² oppervlakte op de verhoogde begane grond, met mooie nette diensten en veel karakter met zijn afgeronde architectuur op het oosten. U komt binnen via een luchtsluis met een mooie gepantserde entree met videobewaking en alarm, een prachtige woonkamer van 60m² en 6 extra kamers die voor verschillende projecten gebruikt kunnen worden. Het pand is voorzien van airconditioning via een kanaal. Mogelijkheid om naast dezelfde ruimte een verdieping te creëren om bewoonbaar te zijn. Dak vernieuwd in 2013 op factuur. er is een invalidenplaats gepland en er zijn altijd andere plaatsen beschikbaar. Momenteel is het pand bestemd voor een praktijk voor fysiotherapie, maar het gebouw wordt vrij van bewoning te koop aangeboden. Geen lasten behalve de onroerende voorheffing (1490 e). Dicht bij alle voorzieningen te voet en ook bij al het openbaar vervoer. Niet overstroombaar. REF 52916 - ABESSAN-netwerk - Sandrine DEROOZE ... Uw commercieel vastgoedmakelaar (EI) RSAC N° 428 875 298 - Al onze eigendommen zijn zichtbaar op ... Kosten ten laste van de verkoper Informatie op de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, zijn beschikbaar op de site [https:// ... /](https://.../)

Conditie:	Reformed
Gebouwd:	1978

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	140 m ²
-----------------------------	--------------------

Building details

Parking:	Ja
----------	----



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/ACML-T13570/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

34070125534

