



## listing



### Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 302,833.6

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Guardamar Center
Geplaatst:	16-10-2024

### Omschrijving:

El Residencial Lepanto, ubicado en pleno centro de Guardamar del Segura, es una excelente opción para aquellos que buscan una vivienda moderna, bien ubicada y cercana al mar. Este nuevo complejo ofrece 13 viviendas exclusivas, diseñadas con estilo y confort, a solo 5 minutos caminando de la playa, y rodeado de todos los servicios esenciales.~Características principales:~13 viviendas exclusivas con 2 dormitorios y 2 baños, ideales para quienes buscan un espacio cómodo y funcional.~Opciones de vivienda:~Planta baja, perfecta para quienes prefieren un acceso directo y más espacio al aire libre.~Plantas intermedias con amplias terrazas, ideales para disfrutar del clima mediterráneo.~Áticos, para quienes buscan mayor privacidad y vistas.~Solárium comunitario: Espacio para relajarse y disfrutar del buen tiempo, ideal para socializar o descansar.~Plazas de garaje opcionales, ubicadas a solo 4 minutos del residencial, una opción conveniente para quienes necesitan espacio de aparcamiento adicional.~Ubicación:~Situado en el centro de Guardamar del Segura, este residencial está a solo 5 minutos a pie de las maravillosas playas de la zona y cerca de restaurantes, tiendas, supermercados y todo lo necesario para la vida diaria. Esta ubicación lo convierte en un lugar perfecto para vivir todo el año, disfrutar de las vacaciones o como inversión en una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca.~¿Por qué elegir el Residencial Lepanto?~Calidad de construcción: Viviendas diseñadas con materiales de alta calidad para garantizar durabilidad y un acabado



---

moderno.~Excelente ubicación: En el corazón de Guardamar, con fácil acceso a la playa y a todos los servicios.~Precio atractivo: Perfecto tanto para quienes buscan una segunda residencia junto al mar como para quienes desean invertir en un lugar de alta demanda.~No pierdas la oportunidad de conocer más sobre esta exclusiva promoción. ¡Contacta para obtener más información o agendar una visita!

## **Algemeen**

Slaapkamers: 2  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 65 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: SH-14928

