



## listing



## Agent Info

|                   |                                                       |
|-------------------|-------------------------------------------------------|
| Naam:             | Harry Nelemans                                        |
| Bedrijfsnaam:     | Nelemans Real Estate                                  |
| Mistlampen:       | Spain                                                 |
| Experience since: | 2007                                                  |
| Service Type:     | Selling a Property                                    |
| Specialties:      |                                                       |
| Property Type:    | Apartments, Houses                                    |
| Telefoon:         | +34 (966) 792-288                                     |
| Languages:        | Dutch, English, Spanish                               |
| Website:          | <a href="https://nelemans.es">https://nelemans.es</a> |

## Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 523,616.38 |

## Locatie

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| Adres:        | San Pedro del Pinatar |
| Geplaatst:    | 09-12-2024            |
| Omschrijving: |                       |

Nieuw project bestaande uit drie moderne villa's met privézwembad, tuin en dakterras. De villa's zijn verdeeld over twee verdiepingen plus het dakterras.

De begane grond bestaat uit een lichte woonkamer met een open keuken, een tweepersoons slaapkamer met inbouwkast en een badkamer. Vanuit de woonkamer heeft u direct toegang tot het terras en het zwembad.

De eerste verdieping heeft twee slaapkamers, een met een ingebouwde kledingkast en een andere met een inloopkast, evenals twee badkamers, waarvan een en-suite met de hoofdslaapkamer. Vanuit de grote slaapkamer bereikt u een balkon met ruimte voor een tafel en stoelen.

Via de trap bereikt u het zonnige dakterras met mooi uitzicht op de omgeving.

De villa's worden geleverd met vooraf geïnstalleerde airco, LED-verlichtingspakket, gemotoriseerde rolluiken, witgoed, intercom, aerothermisch warmwatersysteem en privézwembad.

In de buurt vindt u supermarkten, restaurants, winkels en apotheken. Op korte rijafstand bereikt u verschillende golfbanen of het winkelcentrum Dos Mares. Het prachtige strand van Lo Pagan ligt op een paar minuten afstand.

|        |    |
|--------|----|
| Nieuw: | Ja |
|--------|----|

## Algemeen

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| Slaapkamers:                | 3                  |
| Badkamers:                  | 3                  |
| Afgewerkte vierkante meter: | 134 m <sup>2</sup> |
| Lot Afmeting:               | 156 m <sup>2</sup> |



# IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

## Building details

Outdoor Amenities:

Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:

NRE 6077

