



listing



Agent Info

Naam:	Costa Blanca Bolig
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2009
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Website:	https://www.costablancabolig.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 944,551.52

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Doña pepa
Geplaatst:	27-01-2025
Omschrijving:	

Indrukwekkende luxe villa in Doña Pepa: een exclusief toevluchtsoord vol comfort en stijl
Gelegen in de prestigieuze wijk Doña Pepa, in Ciudad Quesada, is deze elegante villa het toonbeeld van luxe en comfort. Met een architectonisch ontwerp van topklasse en aandacht voor elk detail is deze woning de ideale plek voor wie op zoek is naar een exclusieve levensstijl in een rustige en verfijnde omgeving.

Deze woning, gebouwd in 1996, heeft een totale bebouwde oppervlakte van 344 m² en een bruikbare oppervlakte van 292 m², allemaal gelegen op een perceel van 1.330 m². Met 6 kamers, waarvan 5 slaapkamers, en 4 badkamers, is de villa verdeeld over drie verdiepingen, waardoor een perfecte scheiding ontstaat tussen sociale, privé- en recreatieruimtes.

Bij binnenkomst op de begane grond verwelkomt de villa u met een lichte en ruime woonkamer die in verbinding staat met de eetkamer en de keuken, wat een gastvrije en ruime sfeer creëert. De keuken is modern en functioneel, perfect om te genieten van culinaire momenten met familie of vrienden. De keuken heeft een deur naar een klein terras.

Op de bovenverdieping vindt u de slaapkamers, allemaal ruim van formaat en voorzien van inbouwkasten. De master suite is een waar pareltje, met twee privéterrassen met een spectaculair uitzicht en een exclusieve ruimte om te ontspannen. Daarnaast beschikt deze kamer over een elegant ontworpen en-suite



badkamer met zowel een bad als een douche, voor maximaal comfort en functionaliteit.

Op de benedenverdieping bevindt zich een eigen wijnkelder, een unieke ruimte voor liefhebbers, met een warme en gezellige sfeer.

De omgeving van de villa is een van de grootste troeven. De woning beschikt over een uitgestrekte privétuin rondom de woning, die een gevoel van rust en privacy creëert. Het privézwembad, compleet met een geïntegreerde jacuzzi, is de perfecte plek om te genieten van zonnige dagen.

Aan elk detail is gedacht voor uw comfort: automatische rolluiken voor volledige lichtregeling, PVC-ramen voor perfecte isolatie, zonnepanelen die het energieverbruik optimaliseren en een privégarage voor uw veiligheid en gemak.

Naast de uitzonderlijke kenmerken heeft deze villa een bijzondere geschiedenis. De villa is ontworpen door een familielid, wat het een uniek en persoonlijk karakter geeft. Dit maakt deze woning veel meer dan zomaar een huis. Elk hoekje is zorgvuldig en met zorg ontworpen, waardoor er een gevoel van thuis ontstaat.

Doña Pepa, gelegen in een van de meest exclusieve wijken van Ciudad Quesada, is een bevoorrechte wijk die bekend staat om de rust, de nabijheid van de natuur en tegelijkertijd de nabijheid van essentiële voorzieningen, restaurants en recreatiegebieden. De villa is perfect verbonden met andere interessante gebieden, waardoor het een ideale keuze is voor wie wil genieten van rust en comfort zonder ver verwijderd te zijn van wat hij nodig heeft.

Bent u op zoek naar een villa die elegantie, comfort, ruimte en een bevoorrechte locatie combineert? Dan is deze woning het antwoord op uw dromen. Een pareltje met een uniek en exclusief ontwerp dat een ongeëvenaarde levensstijl biedt in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.

Mis de kans niet om in deze spectaculaire villa in Doña Pepa te wonen!

Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	344 m ²
Lot Afmeting:	1330 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	SB-003323
-----------	-----------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

