



Hungary-Kapuvár



Agent Info

Naam: erdos.vilmos
Bedrijfsnaam:
Mistlampen:
Experience
since:
Service Type:
Specialties:
Property Type:
Telefoon:
Languages:
Website:

Advertentie details

Vastgoed voor: Koop
Prijs: HUF 128,000,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Hungary
Staat/Regio/Pronvincie: Győr-Moson-Sopron
Plaats: Kapuvar
Adres: Garta
Postcode: 9330
Geplaatst: 23-04-2025

Omschrijving:

Eladó családi ház Kapuváron, csendes környezetben!

Kapuvár egyik nyugodt részén kínálunk megvételre egy 2010-ben épült, és azóta igényesen felújított családi házat, amely tökéletes választás lehet azok számára, akik a kényelmet és a gazdaságos fenntartást keresik.

Főbb jellemzők:

Az elmúlt évek során a ház jelentős felújításon esett át: megújult a fürdőszoba, a WC és a konyha teljes burkolatcserével és modern bútorzattal.

A beltéri ajtók cseréje megtörtént, valamint a szobák és a nappali padlóburkolata is új.

Az előszoba és a gardrób szintén felújításon estek át, így a ház minden helyisége esztétikus és otthonos.

Az ingatlan energiahatékonyságát növeli a napkollektor és a napelem rendszer, melynek köszönhetően az áramszámla 0 Ft, a gázfűtés költsége pedig mindössze kb. 9.000 Ft/hó.

Kültéri adottságok:

A 100 m²-es melléképület járművek tárolására is kiválóan alkalmas.

A gondozott udvar ízlésesen kialakított, térkövezett, házi vízművel ellátott, ideális családi és baráti összejövetelekhez.

Ez az otthon praktikus kialakításával, alacsony fenntartási költségeivel és a csendes környezettel ideális



választás lehet családok számára is.

Ne hagyja ki, jöjjön el, és nézze meg személyesen!

Nieuw:	Nee
Conditie:	Good
Gebouwd:	2010
Renovated:	2023
Tenanted:	Nee

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	140 m ²
Lot Afmeting:	800 m ²
Garage sq. ft.:	100 m ²
Floor Number:	1
HOA dues per month:	HUF 17,000

Room details

Rooms:	Breakfast nook, Office, Family room
Appliances:	Dishwasher, Washer
Floor Covering:	Laminate, Other
Basement:	Finished

Utility details

Heating:	Ja
Heating Type:	Radiant, Other
Heating Fuel:	Electric, Gas, Other
Cooling Type:	Central

Energy efficiency

Energy Consumption:	A
Energy Emissions:	A

Building details

Parking:	Ja
Number of Off Road Parking:	4
Number of Garages:	2

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:	+36 (70) 337-6239
IMLIX ID:	IX6.656.590



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

