



Morada T3 em Murches com Garagem Box, Jardim e Piscina



Agent Info

Naam:	AliasHouse - Real Estate
E-mailadres:	geral@aliashouse.pt
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Portugal
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefoon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website:	http://www.aliashouse.pt

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,852,265.41

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Lisbon
Plaats:	Alcabideche
Geplaatst:	03-04-2025
Omschrijving:	

Morada T3 a estrear em Murches, uma zona residencial tranquila e familiar no concelho de Cascais, a poucos minutos do Parque Natural de Sintra-Cascais e das encantadoras praias da Linha. Uma oportunidade perfeita para quem procura uma casa moderna, espaçosa e equipada com o que há de melhor em tecnologia, conforto e eficiência energética.

Implantada num lote de 304 m², esta moradia de construção nova oferece 223 m² de área total, distribuídos de forma inteligente por três pisos, combinando elegância, funcionalidade e privacidade.

Rés-do-chão:

A ampla zona social em open space integra sala de estar e jantar com cozinha contemporânea, totalmente



mobилada e equipada com eletrodomésticos Bosch. O piso conta ainda com um escritório e uma prática casa de banho social, ideal para receber convidados.

Primeiro piso:

A zona privada dispõe de três suites com varandas. Destaca-se a master suite de 30 m², com quarto, closet de 10 m² e casa de banho privativa. As outras duas suites oferecem 20 m² e 19 m², garantindo conforto e espaço para toda a família.

Piso inferior (-1):

Aqui encontra-se uma sala multiusos, lavandaria, zona técnica e uma casa de banho completa perfeita para área de lazer, cinema em casa, ginásio ou acomodação de hóspedes.

No que toca ao conforto e à tecnologia, esta moradia está equipada com:

- Domótica e sistema de alarme
- Pré-instalação de ar condicionado e piso radiante
- Caixilharia em PVC com vidros duplos e sistema oscilo-batente
- Porta blindada
- Teto falso com iluminação LED embutida em toda a casa
- Painéis solares para apoio à eficiência energética

O exterior não fica atrás com piscina privativa, zona de lazer e estacionamento para duas viaturas: garagem box e espaço exterior.

A localização é outro ponto de destaque. Em Murches, vive-se com tranquilidade e proximidade à natureza, sem abdicar da conveniência. Está perto de comércio local, escolas internacionais, zonas verdes e com rápido acesso à A5 e ao centro de Cascais.

Uma moradia onde o design encontra a funcionalidade e o conforto se alia à qualidade de vida. Pronta para entrar e apaixonar-se.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2522-CN

Nieuw:

Gebouwd: 2024

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	223 m ²
Lot Afmeting:	305 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

IMLIX ID:

AH2522-CN

