



Manor located in the centre of Figueiró dos Vinhos, in Praça do Município.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 402,950.23

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Leiria
Plaats:	Figueiro dos Vinhos
Postcode:	3260-408
Geplaatst:	09-04-2025

Omschrijving:

Herrenhaus im Zentrum von Figueiró dos Vinhos, in Praça do Município.

Historisches Gebäude, erbaut vom Kapitän Indiens, Manoel Godinho de Sá, wie auf dem Wappen an der Fassade zu lesen ist. Ein Gebäude mit nüchternen und sorgfältigen Linien, das Teil der Rückkehr zum postmanuelinischen Klassizismus ist.

Das Gebäude besteht aus 5 autonomen Fraktionen:

3 im 1. OG mit 467,20m²;

2 im Erdgeschoss mit 508,40m², mit einer Gesamtbruttobaufläche von 975,60m² mit unterschiedlichen Zuneigungen für Wohnen, Gewerbe und Dienstleistungen;

Zwei Etagen, Erdgeschoss mit großen steinverkleideten Hallen, Geschäft, Terrasse mit Zugangstor für Fahrzeuge zum Be- und Entladen und erster Stock mit Partyraum, Küchen und Sanitäreanlagen.

Vermögen, das im Rahmen des horizontalen Eigentumsregimes konstituiert wird

Ebenfalls im 1. Stock befindet sich eine Terrasse mit freiem Blick bis zum Sonnenuntergang, mit einem von Säulen aufgehängten Dach und einer Traufe im 'portugiesischen Stil' mit orientalistischem Layout.

Nach Umbauarbeiten vor etwa 20 Jahren, die für die Restaurierung und den Partyraum genutzt werden sollten, steht es seit einiger Zeit leer und ist bereit, die Adaption des nächsten Projekts zu erhalten, das der zukünftige Eigentümer wünscht.



Figueiró dos Vinhos liegt 1h30 zwischen Lissabon und Porto, 48 km südlich von Coimbra, 5 Minuten von der Autobahn entfernt.

Als Attraktionen können wir auf die berühmten Wanderwege von Fragas de São Simão, mehrere Flussstrände, die Schaukel des Bootes Fonte de Cima zählen, Orte von großer landschaftlicher Schönheit, an denen Sie auch sportliche Aktivitäten und Wanderungen genießen können.

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Energiekategorie: C

#ref:HT_40965

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 900 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/VKVH-T3190/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: HT_40965

