



listing



Agent Info

Naam:	Tabaira Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2005
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Website:	http://tabairarealestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 689,941.5

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Pla del Mar
Geplaatst:	12-04-2025
Omschrijving:	

Charmant te renoveren huis in Pla del Mar, Moraira Ontdek het potentieel van deze traditionele Spaanse villa, perfect gelegen in de zeer gewilde wijk Pla del Mar in Moraira. Pla del Mar staat bekend om zijn rustige woonstraten, de nabijheid van de kustlijn en de exclusieve sfeer en is een van de meest prestigieuze adressen in Moraira. Op een klein stukje lopen ligt het pittoreske centrum van Moraira, bekend om zijn charmante jachthaven, uitstekende restaurants en levendige plaatselijke markten. Het prachtige zandstrand van El Portet, met kristalhelder water, ligt ook op loopafstand, waardoor deze locatie werkelijk onverslaanbaar is. Deze te renoveren woning in Pla del Mar Moraira is gebouwd in 1977 en heeft veel originele Spaanse kenmerken en biedt een enorm potentieel voor transformatie. De villa biedt momenteel 115 vierkante meter woonruimte op één niveau, met drie slaapkamers, twee badkamers, een keuken, een woonkamer en een uitnodigende open veranda. De indeling biedt opwindende mogelijkheden voor uitbreiding, hetzij door de begane grond uit te breiden, hetzij door een tweede verdieping toe te voegen om het open uitzicht op het westen te maximaliseren. Het pand ligt in volledig omheinde tuinen en beschikt over een omheinde parkeerplaats, meerdere terrassen voor het buitenleven en voldoende ruimte voor de aanleg van een privézwembad in het zuidwesten, waardoor het nog aantrekkelijker wordt als fulltime woning of als vakantiehuis. Dit is een zeldzame kans om je droomhuis te creëren in een van de meest gewilde enclaves van Moraira. Of je nu op zoek bent naar een



renovatieproject of een waardevolle investering, dit te renoveren object in Pla del Mar Moraira biedt eindeloze mogelijkheden.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	115 m ²
Lot Afmeting:	866 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	20.3906
-----------	---------

