



listing



Agent Info

Naam: ArKadia
Bedrijfsnaam:
Mistlampen: United Kingdom
Telefoon:
Languages: Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor: Koop
Prijs: USD 736,449.26

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Spain
Staat/Regio/Pronvincie: Galicia
Plaats: Vigo
Postcode: 36210
Geplaatst: 11-04-2025

Omschrijving:

VENTA O ALQUILER

VENTA 650.000€

ALQUILER 3.000€

Magnifica propiedad de 821m2 compuesta por tres referencias catastrales , sótano garaje de 426m y dos bajos comerciales uno de 243m y otro de 152m .

Todo esto unido y actualmente equipado para el desarrollo de la actividad de panadería con obrador , despacho y degustación todo con su licencia de actividad correspondiente.

En el sótano se encuentra el obrador que dispone de cámaras de conservación y congelación , varios hornos y toda la maquinaria necesaria para la actividad de panadería pastelería + DOS BAÑOS .

En los bajos comerciales se ubica la zona de despacho con estanterías y neveras expositoras y la zona de degustación cafetería que cuenta con cocina y una entreplanta donde se ubican dos baños y una oficina.

El local cuenta con dos salidas de humo , una desde el sótano y otra desde la cocina ambas llegan a la azotea del edificio .

ESTE LOCAL TAMBIEN ES IDEAL PARA OTRAS ACTIVIDADES COMO:
SUPERMERCADO CON APARCAMIENTO PROPIO EN EL SÓTANO
RESTAURANTES , CLINICAS , ETC.

POSIBILIDAD DE VENTA POR SEPARADO

SÓTANO 426M 210.000€

BAJO DE 152M 230.000€

BAJO DE 243M 240.000€



ABIERTO A CUALQUIER TIPO DE PROPUESTAS
MUY BUENA INVERSIÓN **CONSULTE SIN COMPROMISO**

Conditie: Good

Algemeen

Slaapkamers: 1
Badkamers: 4
Afgewerkte vierkante meter: 821 m²

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/XZWZ-T154/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 3521

