



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 19,638.66

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Moscow Oblast
Plaats:	Podolsk
Geplaatst:	19-04-2025

Omschrijving:

Сдается в аренду новое готовое производственно-складское помещение вблизи МКАД в промышленном парке INDUSTRIAL CITY. Планировочное решение включает в себя пространство для производства, склад или логистику, а также офисную часть. Срок аренды от 3 лет. Включено в ставку: эксплуатационные расходы (ОРЕХ) Объект расположен в южном направлении выездом на Симферопольское шоссе (М-2). Расстояние от МКАД — 24 км. **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** - Класс: А - Температура: Сухой склад - Автоматическая спринклерная система пожаротушения - Высота: 8 м - Нагрузка на пол: 5 т/кв.м - Высококачественные бетонные полы с антипылевым покрытием и упрочняющим слоем - Сетка колонн: 12x24 - Ворота: на нулевой отметке **КОММУНИКАЦИИ:** - Электричество: 25 кВт (возможно увеличение мощности) - Вентиляция: приточно-вытяжная - Водоснабжение, канализация - Индивидуальные приборы учета **ИНФРАСТРУКТУРА:** - Парковки для транспорта: для грузовых авто — 1 место, для легкового авто — 3 места - Доступ к производственно-складским помещениям 24/7 - Охраняемая территория - Видеонаблюдение - Скоростной интернет и телефония **ДОПОЛНИТЕЛЬНО:** - Собственная профессиональная управляющая компания - Клининг - Консьерж-сервис - Мобильное приложение - Маркетплейс услуг - Кафе на территории - Зоны отдыха и спортивные площадки Звоните и узнайте условия аренды прямо сейчас! [#6937249#]

Conditie:	Good
Gebouwd:	2025

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	1042.05 m ²
Floor Number:	2



Building details

Aantal verdiepingen: 2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T330055/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 6937249

