



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 2,102,847.01

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Primorskiy (Maritime) Kray
Plaats:	Vladivostok
Geplaatst:	03-05-2025

Omschrijving:

ID в ИМЛС: 18996679 Продам Дом площадью 403,4 м² (г Владивосток ул Шестая 14), участок 30 сот. (Земли населенных пунктов / Индивидуальное жилищное строительство), год постройки - 2008. Дом: Проект дома - индивидуальный.

ЖИЛОЙ ДОМ: площадью 403,4 кв.м , 2-х этажный, в 20 минутах от г. Владивостока.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ: Ботанический сад, ул. Шестая, д. 14. Асфальтированная дорога до дома.

ДОМ ПОСТОЕН ИЗ: тепло-шумо- гидроизолирующего материала (изодом)-используется в современном строительстве, не подвержен гниению.

ОБЩАЯ ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ: охраняемая и огорожена забором, автоматическими воротами и камерами видеонаблюдения, и сам участок с домом огорожен забором.

В доме все сделано для комфортного и спокойного проживания. Все делали для себя.

Вся обстановка в хорошем состоянии!

Дом площадью 403.40 кв.м, с мансардой, летней террасой, подземной этажностью.

Хозяйственное строение площадью 82.7м², 2-х этажное. (каминная комната, баня, сауна и бильярдный зал)

Во всем доме пластиковые и витражные окна, теплый пол.

Отделка дома выполнена из качественных , дорогих импортных материалов.

****Цокольный этаж : каминная комната для отдыха, тренажерная. Там же расположена бойлерная, постирочная, сауна, сан узел и гардеробная.

****Первый этаж: тамбур, холл, гостиная-столовая, кухня, кладовая, гостевая комната, сан.узел и гараж на 2-е машины.

****Второй этаж : 2-е спальни + детская комната, сан.узел (душевая кабина)

****Мансардный этаж: комната, кабинет, большая гардеробная. Лестницы в доме с подсветкой в



ночное время.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК: 1500 кв.м.- обработан и ухожен , во дворе много различных красивых лиственных и хвойных деревьев и цветущих кустарников-ландшафтный дизайн(находится в собственности), еще 1500 кв.м земли находится в долгосрочной аренде на 49 лет.

Вокруг дома дорожки уложенные природным камнем.

Во дворе дома прекрасный , большой крытый бассейн!

Парковка во дворе дома на 2 машины. Ворота с пульта-автоматические.

Обременений нет!

Gebouwd: 2008

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 403.4 m²

Lot Afmeting: 3000 m²

Building details

Aantal verdiepingen: 2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/HUVI-T7728/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 218996679

