



listing



Agent Info

Naam:	Spain Property Shop
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Website:	https://spainpropertyshop.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 659,287.27

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Geplaatst:	13-05-2025
Omschrijving:	

Bent u op zoek naar ruimte, rust, natuur én mogelijkheden? Dan is deze schitterende finca in Albatera precies wat u zoekt. Gelegen tegen een berghelling in een kleinschalige woonwijk, biedt dit volledig omheinde perceel van 2000 m² niet één, maar twee volledig geregistreerde woningen – ideaal voor dubbele bewoning, verhuur, gastenverblijf of als investering.

**** Woning 1 – Ruimte, comfort en adembenemend uitzicht**

De hoofdwoning van 117 m² beschikt over:- 3 slaapkamers (waarvan 1 master met eigen badkamer)- 1 extra badkamer- Open, moderne keuken met ruime living- Grote berging en extra opslagruimte

Schitterende overdekte veranda met panoramisch uitzicht van wel 40 tot 50 km – van Alicante tot Guardamar!

Vanuit de veranda kijkt u uit over de prachtig onderhouden tuin, het groen en het verlichte privézwembad van 8 x 4 m, compleet met buitendouche op zonne-energie. Dankzij de Zuid-Oost oriëntatie geniet u hier volop van de ochtend- en middagzon.



Voorzieningen:

Airconditioning, plafondventilatoren en houtkachel

Overal muskietengaas

Water en elektriciteit via het net

Nieuwe biologische septische tank

**** Woning 2 – Perfect voor gasten of verhuur**

Deze tweede, apart geregistreerde woning van 103 m² is volledig zelfstandig en omvat:- 2 slaapkamers- 1 ruime badkamer- Open keuken

Grote leefruimte met aangrenzende veranda

Eigen tuin met mooie beplanting en prachtige bomen

Grote berging en eigen toegang en oprit

Ideaal voor verhuur of als Airbnb, gastenverblijf of voor familie die dichtbij wil wonen met privacy.

**** Locatie en bereikbaarheid**

Centrum Albatera met alle mogelijke voorzieningen op slechts 5 minuten rijden

Elche: 15 minuten

Alicante centrum en luchthaven: 25 minuten

Stranden van La Marina, Santa Pola, Guardamar: 25 minuten

Murcia: 50 minuten

**** Waarom deze finca uniek is** 2 volledig onafhankelijke woningen 2000 m² perceel, volledig omheind Indrukwekkend uitzicht tot aan de kust Groene, prachtig aangelegde tuin met privacy en rust Groot zwembad en meerdere terrassen Ideaal voor privégebruik én verhuur combinatie

Interesse? Vraag nog meer beeldmateriaal op of maak een afspraak voor een bezichtiging.

Dit is een zeldzame kans voor wie zoekt naar vrijheid, uitzicht en potentieel – vlak bij alle voorzieningen.

Algemeen

Slaapkamers:

5



Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	220 m ²
Lot Afmeting:	2000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	AG19MLSC6910611
-----------	-----------------

