



listing



Agent Info

Naam:	Sí Spain
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2010
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Website:	https://sispain.co.uk

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 616,576.27

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Avenida del Puerto
Geplaatst:	14-05-2025
Omschrijving:	

Nieuwbouwappartementen met uitzicht op de rivier in Guardamar del Segura

Exclusief wooncomplex met slechts 9 moderne woningen

Dit nieuwe woonproject in Guardamar del Segura, Alicante, biedt een unieke kans om te wonen op een bevoorrechte locatie met vrij uitzicht op de rivier Segura en de Vega Baja. Het gebouw bestaat uit slechts 9 exclusieve woningen, één per verdieping, wat privacy, rust en comfort garandeert.

Ruime woningen met grote terrassen

Elk appartement heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers, plus ruime buitenruimtes:

Begane grond met privétuin van 120 m²

Tussenverdiepingen met terrassen van 18 m²

Penthouse met terras en privésolarium van 78 m²

Deze woningen zijn ontworpen in een eigentijdse stijl, ideaal voor zowel permanente woningen als vakantiehuizen aan de Costa Blanca.

Eersteklas uitrusting en afwerking

De woningen worden opgeleverd met een uitstekende afwerking, ontworpen om comfort en efficiëntie te



bieden:

Beveiligde toegangsdeur

Badkamers met hangende wastafels, spiegel, douchebak van muur tot muur en glazen douchewand

Aerothermisch systeem voor sanitair warm water (100 liter)

Parkeerplaats inbegrepen in de prijs

Ideale ligging dicht bij zee en alle voorzieningen

De residentie ligt op slechts 1,4 km van het strand en op enkele minuten van de haven van Guardamar, het natuurlijke dennenbos en een levendig winkelgebied met supermarkten, restaurants en alle essentiële voorzieningen.

Afstanden tot belangrijke punten:

Centrum van Guardamar: 1,2 km (15 minuten lopen)

Dichtstbijzijnde strand: 1,4 km

Jachthaven: 1 km

Park Reina Sofía: 1,5 km

Golfbaan La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 km

Winkelcentrum Habaneras (Torrevieja): 13 km

Luchthaven Alicante-Elche: 33 km

Guardamar biedt ook een directe busverbinding naar Alicante en Torrevieja, waardoor u zich gemakkelijk kunt verplaatsen zonder eigen auto.

Uw nieuwe thuis in Guardamar wacht op u

Of het nu gaat om een investering, een permanente woning of een vakantiehuis, dit wooncomplex is een uitzonderlijke kans in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.

Neem nu contact met ons op en verzeker u van uw appartement met uitzicht in Guardamar del Segura.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	91 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:	07961 222720
IMLIX ID:	NB-70102



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

