



## listing



### Agent Info

Naam:	Spain Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Website:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 397,363.29

### Locatie

Adres:	Villamartín
Geplaatst:	15-05-2025
Omschrijving:	

Chalet Independiente con Piscina Privada en Villamartín Calidad de Vida, Sol y Confort por 355.000€ Presentamos esta magnífica oportunidad en la codiciada urbanización Brisas y Golf 2, en el corazón de Villamartín, Orihuela Costa. Este exclusivo chalet independiente, con orientación sur y un diseño pensado para el disfrute, cuenta con una parcela de 360 m<sup>2</sup> y una superficie construida de aproximadamente 195 m<sup>2</sup>. La vivienda dispone de 3 amplios dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos, un espacioso salón-comedor, cocina independiente totalmente equipada, sótano, solárium privado, varias terrazas soleadas, y está equipada con aire acondicionado. Además, incluye garaje y una espectacular piscina privada, complementada por el acceso a zonas comunes ajardinadas con piscina comunitaria. Villamartín es sinónimo de calidad de vida. Conocida por su prestigioso campo de golf internacional, su ambiente tranquilo y su comunidad multicultural, está rodeada de servicios como supermercados, farmacias, bares, restaurantes, colegios y el famoso Centro Comercial La Zenia Boulevard, todo a escasos minutos. Disfrutarás del sol más de 300 días al año gracias al privilegiado clima mediterráneo. Las playas de Torrevieja, Playa Flamenca, Cabo Roig, La Zenia, Punta Prima y Dehesa de Campoamor están a solo 10-15 minutos en coche, ideales para los amantes del mar, el deporte y la naturaleza. Además, el Aeropuerto de Alicante se encuentra a solo 45 minutos, con excelentes conexiones por autovía. A pocos kilómetros también podrás disfrutar de enclaves naturales como el Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja, así como del ambiente marinero de los puertos deportivos y el paseo marítimo. IBI 677 € COMUNIDAD 400 € ANUALES Tu hogar en Villamartín no es solo una



---

casa es una experiencia de vida, donde el confort, el entorno y el sol se combinan a la perfección. ¡Ven a visitarla y enamórate!

## **Algemeen**

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 195 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 360 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

Telefoon: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6  
IMLIX ID: SES-56715

