



listing



Agent Info

Naam:	Tabaira Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2005
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Website:	http://tabairarealestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,072,520.01

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Pla del Mar
Geplaatst:	21-05-2025
Omschrijving:	

Grote mediterrane villa te koop in Pla del Mar, Moraira – op slechts 10 minuten lopen van het centrum en de stranden! Deze ruime villa in mediterrane stijl, gelegen in de prestigieuze woonwijk Pla del Mar, biedt de perfecte combinatie van privacy, comfort en gemak. De woning ligt op slechts 10 minuten lopen van het charmante centrum van Moraira en het prachtige strand van El Portet en biedt een prachtig uitzicht op zee richting de Peñon de Ifach, een zonnige zuidwestelijke ligging en een ruim, privé perceel met volgroeide tuinen. Hoogtepunten van de woning Toplocatie aan een rustige straat in Pla del Mar Op loopafstand van het centrum van Moraira en het strand van El Portet Zeezicht richting de Peñon de Ifach Afsluitbare oprit en grote garage met gemotoriseerde toegang Volledig vernieuwde elektrische bedrading Centrale verwarming en warme/koude airconditioning in het gehele huis Ruime, goed geproportioneerde interieurs Recent geïnstalleerd zonneboilersysteem UPVC dubbel glas buitenschrijnwerk Grote, zonovergoten tuinen met uitstekende privacy Dakterrassen met panoramisch uitzicht Lifttoegang vanaf parkeerniveau Privézwembad van 11 meter en zomerkeuken/barbecuehuisje

Omschrijving van de woning Deze ruime Spaanse villa biedt 291 m² woonoppervlak verdeeld over twee verdiepingen, verbonden via een interne trap: Bovenverdieping: Gezellige hal Ruime open woonkamer met een nieuwe keuken en een tweede woonkamer, beide met uitzicht op zee Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer Twee extra slaapkamers en een familiebadkamer met Douche De derde slaapkamer was voorheen een en-



suite badkamer; het sanitair is aanwezig en kan indien gewenst worden aangepast. Benedenverdieping: Gastvriendelijke woonkamer met open keuken en directe toegang tot de tuin Nog drie slaapkamers Badkamer Twee ruime bergingen Werkplaats met externe toegang Buitenruimte: De villa is omgeven door prachtig aangelegde tuinen die volledige privacy bieden, met een grote afgesloten parkeerplaats en een garage. Op het zuidwesten vindt u een privézwembad van 11 meter en een overdekte zomerkeuken/barbecueplek – perfect voor buitenentertainment. Of u nu op zoek bent naar een luxe permanente woning, een ruime vakantiewoning of een waardevolle investering op een van de meest gewilde locaties van Moraira, deze woning voldoet aan alle eisen. Mis deze unieke kans niet – neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen!

Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	291 m ²
Lot Afmeting:	1260 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	20.3927E
-----------	----------

