



listing



Agent Info

Naam:	Maklar Byran
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Website:	https://maklar-byran.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 412,803.66

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Barranc Fondo
Geplaatst:	23-05-2025
Omschrijving:	

Moderne nieuwbouwwoning in Alfaz del Pi: uw nieuwe thuis aan de Costa Blanca

Eigentijds ontwerp op een bevoorrechte locatie

Gelegen in de exclusieve wijk Barranc Fondo in Alfaz del Pi, bieden deze moderne nieuwbouwwoningen de mediterrane levensstijl waar u altijd al van gedroomd heeft. Met een oostelijke ligging die vanaf het eerste uur van de dag garant staat voor natuurlijk licht, combineren deze woningen design, energie-efficiëntie en comfort, ideaal als permanente woning of als investering.

Ruime en functionele binnenruimtes

De woningen hebben twee verdiepingen en een bebouwde oppervlakte van ongeveer 110 m², verdeeld over:

3 ruime en lichte slaapkamers, waarvan 1 op de begane grond.

2 complete badkamers en 1 gastentoilet

Open keuken uitgerust met inductiekookplaat, afzuigkap, oven en magnetron

Open woon-eetkamer met veel natuurlijk licht

Terras op de bovenverdieping, ideaal om te genieten van het uitzicht of het goede klimaat



Het interieur is voorzien van hoogwaardige materialen, waaronder buitenkozijnen met thermische onderbreking, dubbele beglazing, badkamers met hangende meubels, spiegel en ledverlichting, airconditioning (warm/koud) en warmwatervoorziening door middel van aërothermie.

Privétuin en mogelijkheid tot zwembad

Buiten biedt het pand een privétuin van 265 m², een perfecte plek om van het buitenleven te genieten, te zonnen, te barbecueën of te ontspannen. Er is de mogelijkheid om een zwembad toe te voegen (tegen meerprijs). Er is ook een privé parkeerplaats op het perceel voor extra gemak.

Uitstekende verbindingen en voorzieningen in de buurt

Deze woning is gelegen op slechts:

5 km van de Blauwe Vlag-stranden van Albir en Altea

6 km van de golfclub Don Cayo

7 km van de jachthaven van Altea

8 km van het winkelcentrum La Marina

65 km van de luchthaven Alicante-Elche

Bovendien staat Alfaz del Pi bekend om zijn internationale sfeer, veiligheid, levenskwaliteit en de nabijheid van internationale scholen, medische centra en een groot gastronomisch aanbod.

Ideaal om te wonen of te investeren

Of u nu op zoek bent naar een gezinswoning of wilt investeren in een gebied met een hoge vraag naar huurwoningen, deze woning biedt een geweldige kans met een hoog rendementspotentieel en een ongeëvenaarde levensstijl.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en ontdek alles wat deze woning u te bieden heeft in het hart van de Costa Blanca.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	110 m ²
Lot Afmeting:	375 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:	966730129
IMLIX ID:	31577



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

