



listing



Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://vincent-realestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 432,288.69

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Catral - Country
Geplaatst:	06-06-2025
Omschrijving:	

Deze vrijstaande villa met drie slaapkamers en een op het zuiden gelegen, instapklare villa in Catral ligt in het hart van het prachtige landschap en biedt rust en privacy, terwijl het op slechts 5 minuten rijden ligt van de voorzieningen van zowel Catral als Dolores. De prachtige stranden en diverse uitstekende golfbanen zijn binnen ongeveer 20 minuten te bereiken, waardoor dit een ideale locatie is voor zowel ontspanning als recreatie aan de Costa Blanca Zuid. Deze ruime, gelijkvloerse villa heeft een woonoppervlakte van 147 m² en staat op een royaal aangelegd perceel van 2.048 m². Een charmant, rond overdekt terras verwelkomt u in de woning en leidt naar een lichte en comfortabele woonkamer. De open, ingerichte keuken biedt directe toegang tot de achterzijde van de woning, perfect voor een naadloze overgang van binnen naar buiten. Er zijn drie tweepersoonsslaapkamers, allemaal met inbouwkasten, en twee moderne badkamers met douche, waaronder een en-suite badkamer bij de hoofdslaapkamer. Het prachtig aangelegde perceel is ontworpen voor eenvoudig onderhoud en beschikt over voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein, samen met een prachtig privézwembad van 10 x 5 meter - ideaal om te genieten van het zonnige klimaat. Een buitentrapp leidt naar een privé dakterras met panoramisch uitzicht op de omliggende bergen en het landschap. Extra voordelen zijn onder andere vooraf geïnstalleerde airconditioning en een volledig ommuurde en beveiligde omheining, wat privacy en gemoedsrust garandeert. Deze instapklare villa is een uitzonderlijke kans om te genieten van ruim,



modern wonen in een serene landelijke omgeving, maar toch dicht bij alles wat de Costa Blanca Zuid te bieden heeft.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	147 m ²
Lot Afmeting:	2048 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5789
-----------	----------

