



listing



Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://vincent-realestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 282,428.61

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Los Balcones
Geplaatst:	06-06-2025
Omschrijving:	

Deze vrijstaande villa met twee slaapkamers en een oostgerichte ligging in Los Balcones is gelegen in een zeer gewilde woonwijk aan de Costa Blanca Zuid, op slechts een korte loopafstand van lokale voorzieningen. Het Filton Commercial Centre ligt op slechts 10 minuten lopen, terwijl een supermarkt van een grote keten in ongeveer 15 minuten te bereiken is. Het ziekenhuis van Torrevieja ligt op slechts een paar minuten rijden, en het bruisende stadje Torrevieja, de internationale jachthaven en prachtige stranden liggen allemaal op slechts 5 minuten rijden. Golf liefhebbers zullen ook de nabijheid van diverse populaire golfbanen op slechts 15 minuten waarderen. Deze villa is elegant gemoderniseerd volgens de hoogste normen en is onberispelijk onderhouden. De villa biedt een stijlvolle, open woonkamer. De lichte en luchtige woonkamer heeft een trap naar de eerste verdieping en twee charmante open haarden, wat een warme en gastvrije sfeer creëert. De eetkamer, voorheen een tweepersoonsslaapkamer, heeft nog steeds een inbouwkast en kan indien gewenst eenvoudig worden aangepast. Een glazen entreeterras is perfect om het hele jaar door te ontspannen. De strakke, moderne keuken is voorzien van een aparte bijkeuken en op de begane grond bevinden zich tevens een ruime tweepersoonsslaapkamer en een familiebadkamer. Boven vindt u een tweede tweepersoonsslaapkamer en een extra badkamer met douche, evenals een heerlijke zitkamer met toegang tot het privé-solarium, waar u kunt genieten van het uitzicht op de nabijgelegen zoutmeren. De villa ligt op een perceel van 204 m² en beschikt over een onderhoudsarme,



volledig betegelde voortuin met parkeergelegenheid op eigen terrein, plus een betegelde achtertuin. Er zijn inbouwkasten in de slaapkamers en airconditioning in alle kamers. Bewoners hebben ook toegang tot een goed onderhouden gemeenschappelijk zwembad, waardoor deze woning een ideale permanente woning, vakantieverblijf of investering is voor verhuur.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	91 m ²
Lot Afmeting:	204 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5792
-----------	----------

