



listing



Agent Info

Naam:	Sí Spain
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2010
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Website:	https://sispain.co.uk

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,757,974.01

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Pla Roig
Geplaatst:	10-06-2025
Omschrijving:	

Nieuwbouwwoning te koop in Calpe – Modern ontwerp op slechts 900 meter van het strand

Exclusieve nieuwbouwwoning in een vooraanstaande woonwijk van Calpe

Deze nieuw gebouwde villa ligt in een van de meest gewilde woonwijken van Calpe en biedt de perfecte combinatie van modern comfort, privacy en een uitstekende ligging ten opzichte van het stadscentrum en de stranden. Op slechts 900 meter van de zandkust en op enkele minuten van alle essentiële voorzieningen ligt deze woning aan de rand van de stad, in een rustige en toch veilige omgeving.

Gelijkvloers wonen met open indeling

De villa is ontworpen met het oog op functionaliteit en gemak en is verdeeld over één verdieping, waardoor hij ideaal is voor zowel gezinnen als gepensioneerden. De entree komt uit in een lichte hal die uitkomt op een ruime open woon- en eetkamer met een moderne keuken met kookeiland en een aparte bijkeuken. Grote schuifdeuren verbinden het interieur met een overdekte veranda met ingebouwde barbecue, een groot terras en een privézwembad van 52 m².

Drie slaapkamers en vier badkamers voor maximaal comfort



Het slaapgedeelte is slim ingedeeld in de rechtere vleugel van de woning en bestaat uit:
Een master suite met inloopkast en en-suite badkamer
Een tweede slaapkamer met en-suite badkamer
Een derde slaapkamer met toegang tot een complete badkamer in de gang
Een extra badkamer met toegang naar buiten, ontworpen voor gebruik bij het zwembad

Luxe afwerking en hoogwaardige specificaties
Deze villa is gebouwd volgens de hoogste normen en omvat:
Vloerverwarming en volledig geïnstalleerde airconditioning
Slimme domoticasysteem
Alarmsysteem voor extra veiligheid
Hoogwaardig buitenschrijnwerk met thermische onderbreking en gemotoriseerde jaloezieën in de slaapkamers
Design keukenmeubels met ingebouwde apparatuur
Aangelegde tuin met privacyverhogende cipressen
Privé parkeerplaats voor twee voertuigen

Ontdek Calpe en omgeving

Calpe is een parel aan de kust in de regio Marina Alta van Alicante, bekend om zijn mix van Valenciaanse charme en moderne voorzieningen. De stad heeft drie prachtige zandstranden, de iconische rots Peñón de Ifach en twee zeilclubs: Real Club Náutico de Calpe en Club Náutico Puerto Blanco.

Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden:
Strand: 0,9 km
Centrum van Calpe: 1,5 km
Altea: 11 km
Benidorm: 22 km
Golf Ifach: 9 km
Luchthaven Alicante: 78 km (ongeveer 1 uur)
Luchthaven Valencia: 130 km (ongeveer 1,5 uur)

Uw ideale woning in het hart van de Costa Blanca

Ervaar het beste van het mediterrane leven. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en maak van deze prachtige villa in Calpe uw nieuwe thuis.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	249 m ²
Lot Afmeting:	800 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:

07961 222720

IMLIX ID:

NB-33919

