



Entrepôt 232 m² ZI des Platières



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 1,909.12

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Auvergne-Rhone-Alpes
Postcode:	69440
Geplaatst:	26-05-2025

Omschrijving:

Au cœur de la Zone Industrielle des Platières, sur la commune de Saint Laurent d'Agnay, Casarèse vous propose un local d'activité/entrepôt + bureau de 232 m² ! Au rez-de-chaussée : entrepôt de 147 m² avec WC. En mezzanine : 61 m² d'entreposage + bureau 24 m². 2 places de parking à l'extérieur. DESCRIPTIF ENTREPÔT : Sol : dallage béton Bardage double peau Porte sectionnelle DESCRIPTIF BUREAU : Sol : parquet stratifié Climatisation réversible Fibre optique (abonnement à prévoir) Prise RJ45 Possibilité d'apposer totem ou enseigne Accès camion et semi-remorque ! CONDITIONS DE LOCATION : Loyer mensuel : 1 450 € HT / mois + 184 € HT de charges (charges, provision eau et taxe foncière). Soit un loyer charges comprises de 1 634 € HT /mois. Électricité refacturé au réel selon consommation (sous-compteur) Dépôt de garantie : 2 900 € Honoraires à la charge du locataire 2 610 € HT (TVA en sus) Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau Casarèse. Mandat N° 4921. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

Gebouwd:	2024
----------	------

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	232 m ²
HOA dues per month:	EUR 184

Building details

Parking:	Ja
----------	----



Lease terms

Deposit: EUR 2,900
Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/POGU-T4951/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 690049859

