



A vendre VIERZON (18) immeuble de rapport 6 lots



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 174,450.43

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Vierzon
Postcode:	18100
Geplaatst:	02-08-2024

Omschrijving:

C'est à VIERZON centre, idéalement situé proche des écoles, collèges, lycées et de tous les commerces que vous trouverez cet immeuble de rapport comprenant 6 lots. Ce bâtiment sur trois étages dispose de : -3 T1 MEUBLES d'environ 26 m² chacun -3 STUDIOS MEUBLES d'environ 21 m² chacun 5 lots sont actuellement loués Ses caractéristiques : -chauffages électriques rayonnants -ballon d'eau chaude 100l par logement -box fibré pour tout l'immeuble -cour commune -local commun -interphone -sous compteurs d'eau -compteurs EDF individuels -fenêtres PVC double vitrage Le montant des travaux d'améliorations estimé pour passer le logement en DPE E est d'environ 10000 euros. Vous recherchez un bel investissement générant une bonne rentabilité ? Contactez moi Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,07% TTC du prix hors honoraires. Logement à consommation énergétique excessive : classe G Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	117 m ²
-----------------------------	--------------------

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/VINP-T3685013/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028573302

