



OPATIJA, POBRI - geschakelde villa 270m2 met zeezicht + aangelegde tuin 300m2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	EUR 3,500

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Geplaatst:	06-11-2024
Omschrijving:	

OPATIJA, POBRI - geschakelde villa 270m2 met uitzicht op zee + aangelegde tuin 300m2

In ons exclusieve aanbod hebben we een prachtig project ontvangen in de omgeving van Opatija. Het project bestaat uit twee woongebouwen met in elk gebouw drie villa's op rij. Het project bevindt zich momenteel in de laatste ontwikkelingsfase op een zeer mooie en rustige locatie met zicht op zee, hemelsbreed slechts 1000 meter van het eerste strand. Elke villa is uniek en uniek, en verschilt van anderen. Hieronder vindt u de uitrusting die elke villa zal hebben en een korte beschrijving voor elke woning. - warmtepomp gelegen op het dak voor vloerverwarming op alle verdiepingen - koeling en verwarming met een multi-split systeem van Daikin - eiken drielaags parket in de kamers - eersteklas keramiek in de overige kamers - Villeroy&Boch/Grohe sanitair en inbouwapparatuur - Alu/PVC timmerwerk in antraciet kleur - voorbereiding voor zonne-energiecentrale - massagezwembad 200x200 - energieklass A - sauna in villa's met wellness Villa Michelle bestaat uit drie verdiepingen. In de kelder van de villa bevindt zich een garage, wellness/gym, machinekamer en badkamer. Op de begane grond bevinden zich een ruime woonkamer met keuken en eetkamer in 'open space' concept, een hal, een slaapkamer met badkamer, een apart toilet en een berging. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer een eigen badkamer en kledingkast heeft, een extra badkamer, een hal en een terras op het zuiden met uitzicht op zee. De villa beschikt over twee parkeerplaatsen en een tuin met zwembad. Absoluut een interessant en bijzonder pand!!!! Aanbeveling van makelaars waarmee u contact kunt opnemen voor meer informatie en plattegronden. OPATIJA: Opatija, een prachtige kustplaats gelegen aan de Adriatische Zee, is een bekende toeristische bestemming voor toeristen van over de hele wereld. De stad is omgeven door prachtige natuur, aan de voet van de Učka-berg. Vastgoed in Opatija biedt een onbetaalbaar uitzicht op de zee en de omliggende eilanden Krk en Cres. Opatija wordt omringd door charmante kleine stadjes met oude huizen gelegen in smalle straatjes met een rijke



geschiedenis. De straten van de stad Opatija bestaan uit panden die opvallen door hun specifieke architectuur en villa's die dateren uit de Habsburgse periode. Een grote keuze aan stranden, een kristalheldere zee en diverse toeristische diensten zijn de belangrijkste factoren die van Opatija een perfecte toeristische bestemming maken die door de buurlanden wordt erkend als een uitstekende investeringskeuze.

Beste klanten, de makelaarscourtage wordt in rekening gebracht conform de Algemene Voorwaarden.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 33353

Patrik Hršćić
Agent s licencom
Mob: +385 91 270 3979
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Marco Matešković
Agent s licencom
Mob: +385 98 13 77 003
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: marco@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr
Gebouwd: 2023

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	270 m ²
Lot Afmeting:	300 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Parking:	Ja
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	Ja
------------	----

Lease terms

Date Available:



Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/IOUL-T17795/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

537579

