



GORSKI KOTAR, FUŽINE - Vrijstaande woning met twee wooneenheden, garage en tuin in het centrum van Fužine



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 274,870

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Primorsko-Goranska Zupanija
Plaats:	Fužine
Geplaatst:	18-12-2024

Omschrijving:

GORSKI KOTAR, FUŽINE - Vrijstaande woning met twee wooneenheden, garage en tuin in het centrum van Fužine

Fužine is een bekende toeristische plaats met een zeer lange toeristische traditie die teruggaat tot 1874. De nederzetting ligt op 730 meter boven zeeniveau. Het klimaat is een continentale variant van de Middellandse Zee. Fužine heeft uitstekende verkeersverbindingen en ligt in de directe omgeving van de snelweg Zagreb - Rijeka en is zeer gemakkelijk te bereiken, en het is mogelijk om ze te bezoeken met een ietwat romantische treinrit. Hierdoor is het mogelijk om op warme zomerdagen comfortabel in Fužine te overnachten en tegelijkertijd aan zee te verblijven. Fužine wordt gekenmerkt door de rijkdom aan wateren. Tegenwoordig zijn er drie stuwweren: Bajer, Lepenica en Potkoš, die perfect in het Goran-landschap passen. Fužine staat bekend om zijn gastronomische aanbod, en u zult altijd iets voor uzelf vinden. Wij bemiddelen bij de verkoop van een vrijstaande woning op 100m van het centrum van Fužine. Op de begane grond van het huis bevindt zich een appartement met één kamer, een woonkamer, een keuken, een badkamer, een berging, een houtschuur onder de trap en een kamer met een centrale houtkachel (30kw), die de hoofdverwarming vormt. verwarmingsmethode. Er zijn 5 radiatoren op de begane grond en 7 radiatoren op de eerste verdieping. Op de eerste verdieping van de woning bevindt zich een appartement met twee slaapkamers, een woonkamer, een keuken, een badkamer, een berging en een groot balkon en een vaste trap naar de ruime zolder. De woning is gebouwd in 1974, de begane grond is in 2017 gedeeltelijk gerenoveerd en de eerste verdieping van de woning in 2023. Al het nieuwe PVC-



schrijnwerk werd in 2022 geplaatst. Op het erf bevindt zich een garage die aansluit op een houtschuur, een tuin naast het huis en een grote weide. Het huis is gelegen in het centrum van de stad, op een rustige en vredige locatie.

Beste klanten, de makelaarscourtage wordt in rekening gebracht conform de Algemene Voorwaarden.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 34517

Josip Gudeljević

Agent s licencom

Mob: +385 91 392 5735

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: josip@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	207 m ²
Lot Afmeting:	917 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Number of Garages:	1
Aantal verdiepingen:	3

Rental details

Furnished:	Ja
------------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T18508/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	547463
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

