



Castelvetro, te renoveren boerderij



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 750,749.22

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Italy
Staat/Regio/Pronvincie:	Emilia-Romagna
Plaats:	Solignano Nuovo
Postcode:	41014
Geplaatst:	02-09-2022
Omschrijving:	

Over de drempel de geur van mottenballen, oude hoeden gestapeld op een lamp, ijzeren bedden en grote ramen ... wat een charme om de oude huizen te bezoeken.

We zijn in Castelvetro, in de provincie Modena en als een woning op een saaie dag als vandaag fascineert, bevinden we ons zeker op een unieke en betoverende plek.

Het centrale lichaam op twee verdiepingen naast de oude schuur maakt al magie los en prikkelt mijn verbeelding. Maar laten we naar het eerste pand gaan, laten we deze vier stenen treden beklimmen voordat we een deur oversteken die zal worden hersteld en zal terugkeren naar zijn houten pracht. Ik hou van de gritvloer, zijn tekeningen en ik vind dat deze bij de renovatie in al zijn glorie behouden en hersteld moet worden.

Momenteel is het huis opgedeeld in drie units. Twee met toegang vanaf de hoofdingang die de begane grond en de eerste verdieping beslaan met een vergelijkbare structuur en grootte, en de derde met een eigen ingang aan de westkant van het huis, die is verdeeld over drie verdiepingen dankzij een ander gebruik van de hoogtes van de vloeren. Bovenste verdieping de zolder, bijna volledig te exploiteren dankzij de meer dan bewoonbare hoogtes in de meeste ruimtes.

Er zijn veel toepassingen, maar zoals je misschien al geraden hebt, stel ik me een iets andere toekomst voor voor dit pand. Op de begane grond is er een receptie en de ontbijtzaal, misschien met een paar tafels in de tuin. De rest van de ruimtes en de bovenste verdiepingen met grote kamers met grote badkamers waar gasten kunnen genieten van de rust van de plaats en genieten van een moment van echte ontspanning.

In het rode gebouw dat ooit een stal was, stel ik me het herenhuis voor, op twee niveaus. Op de begane grond is er een prachtige woonkamer met uitzicht op de tuin, omringd door oude rozen en calla lelies



gevuld met vetplanten. de eerste verdieping wordt gebruikt als slaapgedeelte met prachtige balken en grote ramen om het aangename landschap te bewonderen.

De gereedschapsschuur in de tuin is nu dankzij een overkapping een handige parkeerplaats geworden, maar ook hier zou een zorgvuldige renovatie nieuw leven in kunnen blazen.

Met meer dan 20.000 meter grond kunt u een onmisbaar zwembad en een reeks aromatische of ervaringstuinen bouwen en waarom niet genieten van de teelt van de wijnstok, het drinken van een goede verse Lambrusco is altijd een plezier.

Bewapen uzelf met verbeeldingskracht, en de uwe zal niet alleen een bezoek aan dit pand zijn, maar ook een emotie voor uw zintuigen.

Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	227 m ²
Lot Afmeting:	24000 m ²

Room details

Total rooms:	12
--------------	----

Building details

Parking:	Ja
Number of Garages:	1
Aantal verdiepingen:	3

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/DBMR-T424/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: v002957

