Duplex - 239m ^{2}

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 370,313.17

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Morocco
Staat/Regio/Pronvincie:	Marrakesh-Safi
Plaats:	Marrakesh
Postcode:	40000
Geplaatst:	28-09-2024

Omschrijving:

Superbe Appartement Duplex Luxueux à Marrakech de 239 M^2 Camp El Ghoul

Découvrez ce superbe appartement rare et luxueux, offrant des prestations haut de gamme et des volumes exceptionnels.

Situé dans le quartier prisé de Camp El Ghoul, cet appartement en duplex de 239 m^2 habitables bénéficie de très belles hauteurs sous plafond et d'un état impeccable.

Caractéristiques principales :
Surface habitable : 239 m^2
Nombre de chambres : 3
Nombre de pièces : 10
Nombre de niveaux : 2
Nombre de salles de bains : 1
Nombre de salles d'eau : 1
Terrasse : Oui
Exposition : Sud
Quartier : Camp El Ghoul
Ascenseur : Oui
Interphone : Oui

Volets électriques : Oui
Parking titré : 13 m^2
Description :

Rez-de-chaussée :
Un spacieux séjour/salle à manger donnant sur une terrasse couverte avec un toit en pyramide vitrée, offrant une luminosité exceptionnelle.
Un WC invités.
Un bureau pouvant être utilisé comme chambre.
Une grande cuisine entièrement équipée.
Premier étage :
Trois chambres, dont une master de plus de 27 m^2 avec salle d'eau attenante.
Une pièce lingerie.
Une salle de bains.
Cet appartement est entièrement climatisé, équipé de volets électriques et de nombreux rangements, garantissant un confort optimal. L'état impeccable et l'entretien soigné de ce bien en font une offre exceptionnelle sur le marché.

Points forts :
Terrasse couverte : Profitez d'un espace extérieur agréable avec une vue dégagée et une toiture en pyramide vitrée.
Chambre master : Une suite parentale spacieuse avec salle d'eau attenante pour plus d'intimité.
Volumes et luminosité : De très belles hauteurs sous plafond et de grandes ouvertures pour une luminosité naturelle.
Parking titré : Un parking privé de 13 m^2, offrant un stationnement sécurisé.
Emplacement :

Situé dans le quartier recherché de Camp El Ghoul, cet appartement bénéficie d'une localisation idéale, proche des commodités et des attractions de Marrakech. Vous serez à quelques minutes des meilleures adresses de la ville, tout en profitant d'un environnement calme et agréable.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un appartement luxueux et rare à Marrakech.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous séduire par ce bien d'exception.

Conditie:	Reformed

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	239 m^2

Room details

Total rooms:	10

Building details

Aantal verdiepingen:	2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/MARN-T26/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	26