



## BELLE VILLA 3 CH SUR CAP TROPICAL PROCHE DES COMMODITES A RIVIERE NOIRE – ILE MAURICE



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 645,418.45

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Mauritius
Geplaatst:	17-05-2024
Omschrijving:	
Référence :	DIP854V23CT2

Accessibilité : Mauricien & Etranger (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien)  
Lieu : Rivière Noire, Ile Maurice

Catégorie : Revente  
Statut : Très bon état  
Type : Villa RES vendue meublée

### Description

- 3 chambres
- 2 salles de bain
- Balcon
- Salon / Salle à manger / Cuisine
- Buanderie
- WC
- Terrasse de 17 m<sup>2</sup>
- Vendue meublée

### Annexes :

- Une piscine (6m x 3m) avec un « Deck » en bois



- Un kiosque (gazebo) avec toiture en paille
- Aire de stationnement

Surface construite : 167 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Résidence : Salle de gym, piscine commune de 25m, conciergerie, générateur, parking invités, gardien, résidence sécurisée 24/7...

Autres : Proche plage, La Balise Marina, golf de Tamarina, Smart City, commerces, écoles...

Prix de vente : 550,000€ hors frais divers

Prix incluant les meubles.

Situé entre montagnes, plages et lagons, le domaine CAP TROPICAL se compose de 27 villas réparties sur un terrain de presque 3 hectares dont un parc de 6000 m<sup>2</sup> incluant de nombreuses prestations.

Villa en sublime état, à visiter au plus vite !

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Dream Immo Properties présent à l'île Maurice, Dubai, Saint-Barthélemy, Saint-Martin, France, Portugal...

## Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	167 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	300 m <sup>2</sup>

## Rental details

Furnished:	Ja
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/TKDK-T683/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/TKDK-T683/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	dip854v23ct2
-----------	--------------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

