



## listing



## Agent Info

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| Naam:             | Spain Estate                                                  |
| Bedrijfsnaam:     |                                                               |
| Mistlampen:       | Spain                                                         |
| Experience since: |                                                               |
| Service Type:     | Selling a Property                                            |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent                                  |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                     |
| Telefoon:         | +34 (671) 200-307                                             |
| Languages:        | Dutch, English, German, Spanish                               |
| Website:          | <a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a> |

## Advertentie details

|                |               |
|----------------|---------------|
| Vastgoed voor: | Koop          |
| Prijs:         | USD 172,800.2 |

## Locatie

|               |            |
|---------------|------------|
| Adres:        | La Florida |
| Geplaatst:    | 11-06-2025 |
| Omschrijving: |            |

Benedenwoning bungalow in Orihuela Costa, gelegen in de rustige en gewilde wijk La Florida – ideaal als permanente woning of als investering voor vakantieverblijf. De woning heeft een oppervlakte van 55 m<sup>2</sup> en beschikt over twee tweepersoonsslaapkamers, een complete badkamer en een volledig uitgeruste keuken met directe toegang tot een achterpatio – perfect om buiten te eten, te ontspannen of strandpullen en fietsen op te bergen... De bungalow heeft een ruime voortuin, ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. De urbanisatie is zeer rustig, zonder doorgaand verkeer, wat zorgt voor een veilige en stille omgeving – ideaal voor gezinnen... Een van de grootste pluspunten is het indrukwekkende gemeenschappelijke zwembad, groot en omgeven door groene zones – perfect om af te koelen en van de zomer te genieten... De ligging is uitstekend: op slechts 3 km van enkele van de populairste stranden in de omgeving, zoals Punta Prima, Cala de la Mosca en Rocío del Mar, ideaal om te zwemmen of te wandelen langs zee. Daarnaast ligt de woning op loopafstand van het uitgaansgebied van La Florida, met een breed scala aan bars, restaurants, supermarkten, parken en alle benodigde voorzieningen... De woning wordt volledig gemeubileerd en instapklaar verkocht – perfect om direct te gaan wonen of verhuren... Een geweldige kans in een van de meest gewilde en charmante gebieden van Orihuela Costa...

## Algemeen

|              |   |
|--------------|---|
| Slaapkamers: | 2 |
|--------------|---|



# IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 55 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Telefoon: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6  
IMLIX ID: SEF-18875

