



België - Bornival



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,153,683.69

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Belgium
Staat/Regio/Pronvincie:	Wallonia
Plaats:	Bornival
Postcode:	1404
Geplaatst:	11-04-2025
Omschrijving:	

Op 30 km van Brussel: Een waar toevluchtsoord, verscholen in het hart van de natuur Gelegen op een prachtig terrein van 3025 m², zal deze authentieke hoeve met ongeveer 310 m² woonoppervlak (in totaal 410 m²) je betoveren met haar unieke charme. Met haar idyllische omgeving, hoogwaardige materialen, ruime indeling en uitzonderlijke potentieel biedt ze een ware oase van rust, perfect gelegen in de natuur. Begane grond: Een ruime ontvangsthal, die je gasten met elegantie en comfort verwelkomt Een lichte woonkamer van 60 m², met een prachtige open haard die uitnodigt tot gezellig samenzijn en ontspanning, perfect voor familiefeesten of gezellige momenten met vrienden Een woonkamer van 22 m², gevuld met natuurlijk licht en een inbouwhaard, die zorgt voor een warme en rustgevende sfeer Een volledig uitgeruste keuken van 20 m², ideaal om heerlijke maaltijden te bereiden in een functionele en moderne ruimte Een goed ingerichte badkamer Het onafhankelijke appartement van 65 m² op de begane grond heeft een ruime woonkamer met open keuken, een slaapkamer en een privé-douchekamer ☑ een uitstekende optie voor gasten of voor onafhankelijk wonen van je naasten. Verdieping: Twee ruime slaapkamers van 33 m² en 17 m², waarvan één met een grote inloopkast en een apart toilet, voor optimaal comfort Een flexibele ruimte van 30 m², open naar de woonkamer, ideaal als speelkamer, kantoor of ontspanningsruimte, afhankelijk van je behoeften Buitenruimte: Een zonnig terras, op het zuiden gelegen, waar je kunt genieten van rustige momenten terwijl je uitkijkt op de prachtig onderhouden tuin Een 90 m² bijgebouw, met twee stallen en ruime opslagruimtes, ideaal voor persoonlijke projecten of het opslaan van apparatuur Het huis beschikt ook over een kelder en een garage, wat extra comfort biedt Moderne voorzieningen voor optimaal comfort: Deze charmante hoeve is uitgerust met warmtepompen voor verwarming en koeling en fotovoltatische panelen, die energiebesparing combineren met milieuvriendelijke oplossingen. De blauwe stenen, de kalkstenen muren en de zichtbare dakconstructie



geven het geheel een onmiskenbare charme, waarbij het oude en het moderne comfort perfect samengaan. Een gegarandeerde verliefdheid! Aarzel niet langer om dit ware juweel te ontdekken ☺ een rustige plek waar je kunt genieten van sereniteit en comfort.

Gebouwd: 1860

Algemeen

Slaapkamers: 4
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 310 m²
Lot Afmeting: 3025 m²
HOA dues per month: EUR 140

Room details

Total rooms: 10
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 284

Building details

Parking: Ja
Number of Garages: 1
Aantal verdiepingen: 3

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/TXNV-T20266/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 12033368450



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

