



## Fantastic Apartment in enchanting neighbourhood, best in Ludwigshafen!



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 2,816.37

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Germany
Staat/Regio/Pronvincie:	Rheinland-Pfalz
Plaats:	Ludwigshafen am Rhein
Postcode:	67061
Geplaatst:	07-06-2024
Omschrijving:	

In einem Denkmalgeschützten Anwesen in bevorzugter ruhiger Wohnlage des Musikerviertels von Ludwigshafen Süd, nur wenige Fußstapfen vom Rhein entfernt, finden Sie diese liebevoll ausgestattete Wohnung, mit allem was Sie brauchen um sich sofort wie zuhause zu fühlen. Morgens können Sie sich hier einen Kaffee mit dem Kaffeefullautomaten zubereiten und die ersten Sonnenstrahlen in der großzügigen hellen Küche genießen. Als Arbeitsgelegenheit befindet sich in jedem der beiden Schlafzimmer ein eigener Schreibtisch. Zur Unterhaltung steht ein gemütliches Wohnzimmer mit SmartTV inkl. Netflix-Account, sowie eine Stereoanlage zur Verfügung. Für die Erfrischung zwischendurch ist ein Wasserkocher, ausgewählten Teesorten, sowie ein Standmixer für Ihre Smoothie Kreationen vorhanden. Die große gut ausgestattete Küche lädt zum gemeinsamen Kochen ein. Alternativ befindet sich nur ein paar Fußstapfen entfernt Ludwigshafens älteste Pizzeria. Abends können Sie hier einen Sundowner auf dem Balkon genießen, von welchem Sie auf die alten Baumbestände des ruhigen Innenhofs blicken können. Auf den beiden Doppelbetten sowie auf dem Einzelbett schlafen Sie Nachts auf Federkernmatratzen. Das Einzelbett sowie das Schlafsofa können bei Bedarf noch um 3 zusätzliche Schlafplätze erweitert werden. In nur 7m zu Fuß sind Sie am Bahnhof Ludwigshafen-Mitte / Berliner Platz, von wo Sie direkt an das ICE Netz angeschlossen sind (40m Frankfurt/Stuttgart) und verkehrstechnisch an den ÖPNV optimal angebunden. BASF und Uni Mannheim sind innerhalb von unter 15m erreichbar. An Supermärkten sind Edeka und Netto innerhalb weniger Minuten fußläufig erreichbar, ebenso wie Apotheken, eine erstklassige Pizzeria, die Post und verschiedene Bäcker. Ein eigener dieser Wohnung zugewiesener Parkplatz rundet dieses Angebot ab.



## Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 101 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/LMDW-T12679/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T12679/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: qezhsz-iaav

