



## Downtown, close to Elbe river & St. Michel



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 2,181.83

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Germany
Staat/Regio/Pronvincie:	Hamburg
Plaats:	Hamburg
Postcode:	20459
Geplaatst:	20-04-2025

### Omschrijving:

Wunderschöne 3-Zimmer Altbau-Wohnung direkt in der Innenstadt von Hamburg, dessen absolut zentrale und dennoch sehr ruhige Lage zwischen Michel und Hafen kaum zu übertreffen ist. Die Laufdistanz zur Elbe beträgt etwa 200m, die U/S-Bahn Stadthausbrücke ist auch ca. 200m entfernt. Speicherstadt, Rathausmarkt und Reeperbahn sind ebenfalls bequem zu Fuß erreichbar. Parkmöglichkeiten gibt es in der nahegelegenen Michel-Tiefgarage. Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Wohn-/Esszimmer sowie Einbauküche und Vollbad. Auf Wunsch lässt sich eines der Schlafzimmer in ein Arbeitszimmer ummöblieren. Die voll ausgestattete Küche verfügt über Kühlschrank, Geschirrspülmaschine, Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine und Kochgelegenheit. Zusätzlich stehen im Bad eine Waschmaschine sowie ein Wäschetrockner zur freien Verfügung. Zwei Zimmer und der Balkon haben einen direkten Blick auf die Michaeliskirche - dem Wahrzeichen Hamburgs. Der gut erhaltene Dielenboden und der Stuck an den hohen Decken verleihen der hanseatischen Altbauwohnung ein besonderes Flair. Schnelles WLAN (50-Mbit) sowie Kabel-TV sind vorhanden. In der nahe gelegenen Michel-Tiefgarage können PKW-Stellplätze angemietet werden.

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	72 m <sup>2</sup>
-----------------------------	-------------------

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---



## Building details

Parking: Ja  
Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/LMDW-T34283/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T34283/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: y8cakbgdxo

