



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 59,874.53

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Rute
Geplaatst:	22-05-2024

### Omschrijving:

Exclusief voor ons. Deze woning met 3 slaapkamers is gelegen in het centrum van Rute, een stad die beroemd is om de productie van Mantecados, chocolaatjes en likeuren, in de provincie Cordoba, Andalusië, Spanje. De woning bestaat uit 3 niveaus. De begane grond bestaat uit een entree die leidt naar een gang die aan de linkerkant leidt naar een slaapkamer die als woonkamer werd gebruikt en uitkijkt op de hoofdstraat. Het trappenhuis wordt gebruikt als kleine berging en links brengt de granieten trap u naar de eerste verdieping waar de gang rechts naar een grote slaapkamer met dubbele beglazing leidt, links leidt de gang naar een tweepersoonsslaapkamer en verderop naar een andere tweepersoonsslaapkamer met uitzicht op de zijbinnenplaats en dezelfde gang leidt naar een trap die u naar een zolderkamer brengt met uitzicht op de achterkant van het pand. Terugkerend naar de woonkamer en aan de linkerkant is er een kleine hal die leidt naar de keuken met een bijkeuken die gerenoveerd moet worden en kan worden omgebouwd tot een grote open keuken. Vanaf de rechterkant van de woonkamer leidt een patio aan de linkerkant naar een badkamer en naar de voortrap die naar een berging leidt. Vanuit de berging leidt een andere trap naar een patio met uitzicht op de Sierra Alta. De woning ligt op loopafstand van alle voorzieningen en op slechts 15 minuten van de snelweg A-45 die Malaga en Cordoba met elkaar verbindt.

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	87 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	110 m <sup>2</sup>

### Rental details



Furnished:

Ja

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/FQFR-T4364/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T4364/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

th5285

