



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 64,604.5

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Castillo de Locubin
Geplaatst:	22-05-2024

### Omschrijving:

Deze ruime townhouse van 290 m<sup>2</sup> met 5 slaapkamers, 2 badkamers, garage, patio en tuin is gelegen in het populaire Castillo de Locubin, op korte rijafstand van de historische stad Alcalá la Real in het zuiden van de provincie Jaén in Andalusië, Spanje. De woning, met een vraagprijs van € 56.000, heeft modernisering en renovatie. Naast de eigen garage beschikt de woning over parkeergelegenheid op straat. U komt binnen in een lichte hal met links een woonkamer, rechtdoor een ontvangstgedeelte met zitgelegenheid en de trap, en vervolgens een tweede zitkamer die ook als formele eetkamer kan dienen. Deze leidt naar de ingerichte keuken met een ruime voorraadkast en een houtkachel. Vanuit de zitkamer heeft u toegang tot de achterzijde van de garage en de patio met bijkeuken, berging en een doucheruimte op de begane grond. Een trap leidt naar een tuin met volwassen beplanting en vervolgens naar twee grote bergingen. Vanuit de ontvangsthal leidt een trap naar de overloop op de eerste verdieping. Vanaf daar heeft u aan de linkerkant twee slaapkamers en een ruime gezinsbadkamer, aan de rechterkant een slaapkamer met een aangrenzende zithoek en aan de rechterkant nog een tweepersonsslaapkamer met een Frans balkon. De trap loopt door naar de tweede verdieping, waar zich grote zolderruimtes bevinden die gemakkelijk kunnen worden omgebouwd tot extra woon-, slaap-, badkamer- of entertainmentruimtes. Met een vraagprijs van 56.000 euro biedt deze woning veel waar voor uw geld en is het een ideaal doe-het-zelfproject, met als voordeel dat u in de woning kunt blijven wonen terwijl u de verbouwing uitvoert.

Conditie:	Must be reformed
-----------	------------------

### Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	290 m <sup>2</sup>



---

Lot Afmeting: 164 m<sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Ja

Number of Garages: 1

## Rental details

Furnished: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FQFR-T4878/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T4878/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: th5636

