



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 287,259.3

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Martos
Geplaatst:	31-10-2024

### Omschrijving:

Deze prachtige Cortijo, met een royaal perceel van 9.284 m<sup>2</sup>, ligt in een sterrenhemelgebied, maar toch op slechts 15 minuten van zowel Fuensanta de Martos als Castillo de Locubin in de provincie Jaen in Andalusië, Spanje. Het pand bestaat uit 2 huizen, een volledig gerenoveerd en een half gerenoveerd, er is een prachtige buitenkeuken en eethoek en een garage. Er zijn charmante kleine hoekjes buiten, perfect als het zou worden gebruikt als een B&B, retraitelocatie of aparte appartementen. Het hoofdhuis heeft een volledig ingerichte keuken, een woonkamer met houtkachel en een badkamer en beneden zijn er twee slaapkamers met ensuite badkamers. Dit heeft gemakkelijke toegang tot de buiteneethoek die een geweldige vergaderruimte zou zijn, waaronder een appartement is met een eigen toegang tot een grote en lichte kamer met die prachtige uitzichten, dit zou een woonkamer of een slaapkamer kunnen zijn, er is een ensuite badkamer. Het andere huis met nieuwe elektriciteit (moet nog worden afgewerkt) en een nieuw dak heeft veel kamers en moet wat worden gerenoveerd, hoewel er één slaapkamer is met ensuite badkamer. Het zou makkelijk zijn om de twee huizen met elkaar te verbinden als dat gewenst is of ze te laten zoals ze zijn. Het zwembad (4 x 10m) heeft een andere ingang en een geweldig uitzicht. Dit kan een chloor- of zoutwaterbad zijn en heeft een zonne-douche geïnstalleerd. Er zijn ook tuingedeeltes en een moestuin met irrigatie van de grote regenwateropslagtank. Het pand is aangesloten op leidingwater en elektriciteit, het nieuwe dak van het oude huis is verstevigd om daar een zonne-waterinstallatie te plaatsen. is ook de bonus van een wateronthardingsstelsel. Het pand heeft ongeveer 150 olijfbomen en verschillende andere fruitbomen zoals amandel- en vijgenbomen. Dit prachtige pand op een prachtige locatie wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en is echt de moeite waard om te bezichtigen voor een privéwoning of zakelijke onderneming.

Conditie:	Reformed
-----------	----------



## Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	442 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	9284 m <sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

## Building details

Parking:	Ja
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

## Rental details

Furnished:	Ja
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/FQFR-T5465/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FQFR-T5465/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	cj893
-----------	-------

