



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 186,891.59

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Rute
Geplaatst:	08-11-2024

### Omschrijving:

Deze ruime, bebouwde woning van 348 m<sup>2</sup> met garage, zwembad en tuin op een perceel van 697 m<sup>2</sup> is gelegen in het populaire stadje Rute in de provincie Córdoba in Andalusië, Spanje. Aan de rand van de stad betreedt u het ommuurde, royale hoekperceel en komt u in een grote tuin met volwassen fruitbomen, een ruim terras en een trap die leidt naar een terras met uw privézwembad. Grote metalen poorten bieden toegang tot de oprit en de ruime garage/werkplaats. Een buitentrap naast de garage leidt naar een gedeeltelijk overdekt terras en patio's, met toegang tot dierenverblijven en bergingen. Vanaf de patio komt u in de woning in een ruime woonkamer met een aparte eetruimte, waaraan zich een toilet/wasruimte op de begane grond bevindt. Links van de woonkamer bevindt zich de ruime woonkeuken met open haard. De fraai betegelde trap leidt naar de overloop op de eerste verdieping, vanwaar u aan de linkerkant twee slaapkamers met twee eenpersoonsbedden, een volledig betegelde badkamer en een grote, lichte slaapkamer aan de voorzijde met een tweepersoonsbed en toegang tot een Frans balkon vindt. Deze ruime woning wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht, zodat u er direct in kunt trekken en van kunt genieten.

Conditie:	Reformed
-----------	----------

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	348 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	697 m <sup>2</sup>

### Room details



Indoor Features:

Fitted kitchen

## Building details

Parking:

Ja

Number of Garages:

1

Outdoor Amenities:

Pool

## Rental details

Furnished:

Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL:

[http://www.arkadia.com/FQFR-T5470/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T5470/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

th6036

