



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 323,022.51

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Illora
Geplaatst:	28-11-2024

### Omschrijving:

Deze vrijstaande villa met 5 slaapkamers, 3 badkamers van 284 m<sup>2</sup> met een zwembad, garage en een groot perceel van 570 m<sup>2</sup> tuin, ligt in Obeilar, dicht bij Illora in de provincie Granada in Andalusië, Spanje. Gelegen aan een rustige brede straat met parkeergelegenheid op straat direct voor de deur, komt u de villa binnen via metalen hekken in het voorste terras dat aan beide kanten van het pand doorloopt tot aan de achterkant, waar u een grote overdekte eetruimte in de open lucht heeft met uitzicht op het privézwembad. Het buitengebied omvat tuinen met muurschilderingen en volwassen bomen plus een loopbrug die leidt naar een grote garage en een bijgebouw met opslagruimte die toegankelijk is voor voertuigen vanaf de weg achter de villa. De hoofdingang van de villa is vanaf het verhoogde voorste terras in een lichte hal met een studio of 5e slaapkamer aan de rechterkant, aan de linkerkant is een ruime woonkamer met airconditioning. De hal loopt door naar de woonkeuken in landelijke stijl die ook directe toegang heeft tot de buitenruimtes aan de achterkant. Een kwaliteitsvolle trap brengt u naar de overloop op de eerste verdieping, vanwaar u een volledig betegelde familiebadkamer heeft, een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer en toegang tot een Juliet-balkon met uitzicht op het zwembad, nog 2 tweepersoonsslaapkamers, en nog een slaapkamer, momenteel gebruikt als lounge met toegang tot een zonneterras met een weids uitzicht op het platteland. Deze vrijstaande villa met een groot perceel wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht met centrale verwarming en airconditioning en is klaar om in te trekken en van te genieten.

### Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	284 m <sup>2</sup>



---

Lot Afmeting: 570 m<sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Ja  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FQFR-T5490/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T5490/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: vl1199

