



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 495,334.66

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Catalonia
Plaats:	Tarragona
Geplaatst:	04-04-2025

Omschrijving:

Unieke kans in het bovenste deel van Tarragona! We bieden een indrukwekkend gebouw te koop aan in een van de meest exclusieve en historische delen van de stad. Dit pand valt op door zijn grote bruikbare oppervlakte van 300 vierkante meter en zijn 310 bebouwde meter, en biedt een ideale ruimte voor meerdere doeleinden en aanpassingen. Gelegen in het emblematische Part Alta, bevindt dit gebouw zich in een omgeving waar historische schoonheid en moderniteit perfect met elkaar verweven zijn. De geplaveide straten, historische monumenten en charmante sfeer bieden een ideale setting voor elk woon- of commercieel project. Het gebouw is ontworpen om elke vierkante meter optimaal te benutten, met een verdeling die het ruimtegebruik vergemakkelijkt. Dankzij de breedte kunt u zich verschillende soorten bedrijven voorstellen, zoals boetiekhotels, bedrijfskantoren, kunstgalerijen, karakteristieke restaurants of zelfs meergezinswoningen. De mogelijkheden zijn eindeloos in dit architecturale juweeltje dat de charme van de oude stad behoudt. Het pand valt niet alleen op door zijn ruimte, maar ook door zijn bevoorrechte locatie. Het Part Alta-gebied is zeer gewild vanwege de nabijheid van toeristische bezienswaardigheden, maar ook vanwege het culturele en gastronomische aanbod. Hier wonen of een bedrijf opzetten garandeert toegang tot het beste dat Tarragona te bieden heeft, wat zowel de lokale bevolking als toeristen aantrekt. Elke hoek van het gebouw ademt geschiedenis en traditie, elementen die kunnen worden gebruikt om een unieke en ongeëvenaarde omgeving te creëren. De ruimtelijkheid van de kamers, met hoge plafonds en grote ramen, laat natuurlijk licht binnen, waardoor warme en uitnodigende ruimtes ontstaan. Dit maakt het een uiterst aantrekkelijk en functioneel pand, perfect voor wie op zoek is naar elegantie, comfort en veelzijdigheid. De 310 bebouwde meters zijn efficiënt verdeeld, wat een veelheid aan mogelijkheden biedt op het gebied van ontwerp en distributie. De robuuste structuur en kwalitatieve afwerking bieden een uitstekende basis om het pand aan te passen aan de wensen van de toekomstige eigenaar. Bovendien minimaliseert de uitstekende staat van instandhouding de noodzaak van renovaties,



waardoor het onmiddellijk kan worden gebruikt. De investering in dit gebouw belooft niet alleen financieel rendement, maar ook persoonlijke voldoening vanwege de kwaliteit en het prestige dat het biedt. De aankoop van een onroerend goed met deze kenmerken in zo'n gewild gebied zorgt voor zowel de waardering van het onroerend goed als een uitstekende kans voor commerciële ondernemingen. Dit is het onroerend goed waar u op hebt gewacht, een kans die zich zelden op de markt voordoet. Mis de kans niet om dit gebouw om te vormen tot het project van uw dromen. Plan een bezoek en laat u veroveren door het potentieel en de schoonheid van dit uitzonderlijke pand. Zonder twijfel zal dit gebouw in het bovenste deel van Tarragona een voor en na in uw leven of in uw bedrijf markeren. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en wees getuige van dit architecturale meesterwerk!

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 300 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/SOYV-T1425/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: fe-43001

