



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 900,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Catalonia
Plaats:	Tarragona
Geplaatst:	04-04-2025
Omschrijving:	

Uitzonderlijke kans om een majestueus historisch gebouw in het hart van Tarragona te verwerven! Gelegen in het emblematische Part Alta-gebied, biedt dit architecturale juweeltje een unieke kans voor investeerders en erfgoedliefhebbers. Met een totaal van 760 bebouwde meters en 720 nuttige meters combineert dit pand uit 1870 traditionele charme en moderne mogelijkheden perfect. Gelegen in een van de meest prestigieuze en toeristische gebieden van Tarragona, biedt deze woning meerdere gebruiksmogelijkheden. Of het nu gaat om de ontwikkeling van een commercieel, toeristisch of residentieel project, de ruimtelijkheid en indeling maken het een veilige keuze voor elk type initiatief. De wijk Part Alta valt op door zijn levendige sfeer, met geplaveide straten, historische gebouwen en een rijk cultureel en gastronomisch aanbod. Het gebouw heeft verschillende verdiepingen die voor verschillende doeleinden kunnen worden gebruikt, afhankelijk van uw behoeften. De royale afmetingen van elke verdieping laten eindeloze mogelijkheden toe op het gebied van distributie en ontwerp, perfect aangepast aan grote projecten. Bovendien biedt de strategische ligging uitzonderlijke zichtbaarheid en gemakkelijke toegang tot de belangrijkste toeristische attracties van Tarragona, zoals de kathedraal, het Forum Romanum en de oude stad. De architectonische aantrekkingskracht van dit pand blijft niet onopgemerkt. De originele gevels en interieurdetails roepen de geschiedenis en stijl van de 19e eeuw op, waardoor een unieke sfeer ontstaat die moeilijk te vinden is in recentere panden. Elke hoek van dit gebouw vertelt zijn eigen verhaal, wat ongetwijfeld een onschatbare waarde aan het pand toevoegt. De grote afmetingen en open verdeling vergemakkelijken het creëren van functionele en voldoende geventileerde ruimtes, perfect voor elk type gebruik. Of u nu een boetiekhotel, een reeks luxe appartementen of kantoren wilt opzetten of zelfs woon- en commerciële toepassingen wilt combineren, de mogelijkheden zijn onbeperkt en worden alleen beperkt door uw verbeeldingskracht. Daarnaast ligt de woning in een gebied met een goede aansluiting op het openbaar vervoer, wat de bereikbaarheid voor zowel bewoners als bezoekers



vergemakkelijkt. De nabijheid van alle basisvoorzieningen, evenals een ruim aanbod aan restaurants, winkels en uitgaansgelegenheden, vergroot de aantrekkelijkheid en het gemak nog verder. Investeren in dit gebouw betekent niet alleen het verwerven van onroerend goed, maar ook een aanzienlijk deel van de geschiedenis van Tarragona. Met zijn strategische ligging in Part Alta en zijn unieke architectonische stijl is het een onverslaanbare optie voor wie op zoek is naar een solide investering met grote vooruitzichten op herwaardering. Degenen die meer willen weten over dit prachtige pand, hebben de mogelijkheid om een bezoek te regelen en persoonlijk alle voordelen en mogelijkheden te ontdekken die het biedt. Mis de kans niet om een ruim, historisch gebouw te verwerven op een onverslaanbare locatie in Tarragona. Neem voor meer informatie en aanvullende details contact met ons op, wij beantwoorden graag al uw vragen en plannen een bezoek in. Mis deze unieke kans niet en word de trotse eigenaar van een stukje geschiedenis van Tarragona!

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 720 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/SOYV-T1583/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: fe43002x

