



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 59,989.89

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Martos
Geplaatst:	05-04-2025

### Omschrijving:

Dit herenhuis met 3 slaapkamers, gelegen in Martos in de provincie Jaén in Andalusië, Spanje, is gerenoveerd met een nieuw dak, nieuwe elektriciteit en, behalve de bovenste kamer, nieuwe ramen met dubbele beglazing. Klaar voor gebruik, met nog wat finishing touch nodig. Er is bijna een badkamer op de eerste verdieping met water- en afvoerleidingen en een nieuw raam om naar binnen te gaan. Ga via de voordeur naar een lobby en ga door naar de ruime lounge. Een paar treden omhoog is er aan de linkerkant een keuken, aan de rechterkant de trap en de achterdeur naar de badkamer, recht door een overdekte patio. Via deze overdekte ruimte zijn er trappen naar de patio van gestempeld beton met een volwassen citroenboom, een berging die ideaal zou zijn als zomerkeuken of barbecueplek en naar een andere patio. Boven aan de rechterkant is een slaapkamer met een trap naar een lange kamer die nog een slaapkamer zou kunnen zijn, misschien zelfs een badkamer bovenop de badkamer, die eronder gepland is. Recht door bovenaan de trap bevindt zich de ruimte voor de badkamer en rechts de hoofdslaapkamer. Er kan een deur worden geplaatst om deze badkamer en-suite te maken. Een heel mooi pand waar niet veel aan hoeft te worden gedaan. Met je rug naar de woning is de linkerbovenhoek van de patio voorzien van een muur, hierachter ligt een grote bouwkavel bereikbaar vanaf de achterliggende straat. Dit is te koop bij het gemeentehuis en kan indien gewenst worden omgebouwd tot een parkeerplaats, een grote patio en een zwembad.

Conditie:	Reformed
-----------	----------

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	132 m <sup>2</sup>



Lot Afmeting: 122 m<sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FQFR-T4618/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T4618/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: th5450

