



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,057,893.3

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Catalonia
Plaats:	Tarragona
Geplaatst:	17-04-2025

Omschrijving:

Fincas Eva biedt een uitzonderlijke kans om een prachtig gebouw in het hart van de Eixample van Tarragona te verwerven. Er MOET een omvangrijke RENOVATIE VAN HET HELE GEBOUW WORDEN UITGEVOERD. Dit architecturale juweel, gebouwd in 1910, strekt zich uit over 945 vierkante meter en biedt 924 bruikbare vierkante meters. Het gebouw bestaat uit een pand, 4 verdiepingen met elk één verdieping (ruim 150m2 per verdieping) en een terras op de bovenste verdieping voor een visionaire investering. De historische elegantie van het pand wordt perfect gecombineerd met zijn ruimtelijkheid en veelzijdigheid en biedt meerdere mogelijkheden voor een veeleisende koper. Gelegen in een van de meest gewilde wijken van Tarragona, getuigt het pand van de modernistische stijl met klassieke accenten, en nodigt het u uit om de structuur en architectonische details te bewonderen. Het gebouw heeft een bevoorrechte locatie en biedt een majestueus uitzicht op de Middellandse Zee, wat een gevoel van rust en ongeëvenaarde landschappelijke schoonheid biedt dat u uitnodigt om te ontspannen en te genieten. Het gebouw leent zich uitstekend voor diverse ontwikkelingsmogelijkheden en is voor meerdere doeleinden aanpasbaar. Dankzij de grote binnenruimte kan het opnieuw worden geconfigureerd volgens de behoeften van de nieuwe eigenaar, waardoor architecturale transformaties worden vergemakkelijkt die het potentieel van elke vierkante meter maximaliseren. Het Eixample-gebied in Tarragona valt op door zijn levendige leven en zijn culturele aanbod. Het gebied herbergt tal van essentiële diensten, van restaurants en cafés tot winkels en recreatiecentra, allemaal op loopafstand. Bovendien maakt de nabijheid van hoofdwegen het gemakkelijk om andere delen van de stad en prachtige kustbestemmingen in de buurt te bereiken. Het indrukwekkende uitzicht op zee vanaf de bovenste verdiepingen van het gebouw is een van de grootste attracties. Deze panoramische uitzichten verfraaien niet alleen het dagelijks leven, maar vergroten ook aanzienlijk de aantrekkelijkheid van het pand, waardoor een aanzienlijke waarde wordt toegevoegd aan dit potentiële



vastgoedproject. Elke hoek van het pand weerspiegelt de rijkdom van zijn geschiedenis, wachtend om nieuw leven ingeblazen te worden door degene die de perfecte harmonie tussen traditie en modern potentieel weet te zien. De huidige indeling en structuur van het gebouw vergemakkelijken de conditionering ervan, waardoor de nieuwe eigenaren de ruimte naar eigen wens kunnen aanpassen. Dit gebouw is ontworpen om te boeien door zijn architectuur en zijn idyllische ligging. Het staat trots op het panorama van Tarragona en nodigt uit om bezocht te worden door diegenen die geïnteresseerd zijn in de erkenning van een unieke en lucratieve investering. Mis de kans niet om dit prestigieuze pand te verkennen. Een bezoek aan het is de eerste stap om verliefd te worden op de charme ervan en het toekomstige potentieel ervan te visualiseren, aangepast aan uw dromen en behoeften. De intelligentie, architectuur en bevoorrechte locatie van dit gebouw maken het tot een ongeëvenaard voorstel dat de moeite waard is om in eerste persoon te verkennen. Neem gerust contact op voor een bezichtiging en raak onder de indruk van de pracht en onbegrensde mogelijkheden.

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 924 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/SOYV-T1577/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: fe00102

