



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 501,231.5

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Catalonia
Plaats:	Tarragona
Geplaatst:	18-04-2025
Omschrijving:	

Fincas Eva presenteert dit gebouw voor gemengd gebruik dat volledig gerenoveerd moet worden, het is gelegen op een onverslaanbare locatie in het hart van het historische centrum van Tarragona, in het historische Alta-gedeelte. Op slechts twee minuten van de majestueuze kathedraal van Tarragona, het Romeinse Circus en de stranden, biedt dit pand een unieke kans voor investeerders. Het pand heeft 3 commerciële gebouwen op de begane grond, perfect voor het ontwikkelen van bedrijven in een gebied met veel verkeer en toeristische trekpleisters. Op de bovenste verdiepingen zijn er 7 verdiepingen, die een groot ontwikkelingspotentieel bieden, met de mogelijkheid om ze aan te passen aan de behoeften van de koper. Daarnaast beschikt het gebouw over opslagruimtes en een uitstekend terras met panoramisch uitzicht. De bouwvergunning is al aangevraagd, waardoor de verbouwing direct kan beginnen. Het project omvat de installatie van een lift, die de bereikbaarheid zal verbeteren en de waarde van het onroerend goed zal verhogen. Bovendien bestaat er bij voltooiing van de werkzaamheden de mogelijkheid om een toeristenvergunning te verkrijgen, wat dit gebouw een uitstekende optie maakt. Met een groot winstgevendheidspotentieel is dit gebouw een ideale investering voor wie op zoek is naar een pand met een grote vraag in zowel de commerciële als de toeristische sector. Mis de kans niet om te investeren in een uniek pand, op een van de meest gewilde locaties in Tarragona. Neem contact met ons op voor meer informatie!

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	633 m ²
-----------------------------	--------------------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/SOYV-T1578/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

fe00312

