



## Singular Cortijo with Infinite Views in nature reserve of Bedar



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 403,612.71

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Mojacar Pueblo
Geplaatst:	29-05-2025
Omschrijving:	

**Deze unieke cortijo met oneindig uitzicht ligt in een beschermd natuurgebied in de bergen van Bedar. Deze grondig gerenoveerde boerderij staat op een perceel van 4.123 vierkante meter. Het biedt een verbluffend uitzicht op het prachtige berglandschap, het dorp Mojacar en de Middellandse Zee. Deze cortijo van 275 vierkante meter heeft grote terrassen, vier slaapkamers, vier badkamers en een zwembad. Het is 15 minuten rijden tot het dorp Bedar en 30 minuten naar de stranden van Mojacar en Vera.**

### De Cortijo

De 'Cortijo del Cura' of de "boerderij van de priester" bereik je via een kronkelende, geasfalteerde bergweg. Het is gerenoveerd door de huidige eigenaren die alle originele kenmerken van deze meer dan honderd jaar oude Andalusische cortijo hebben behouden. Het huis heeft dikke, draagmuren en prachtige plafonds met zichtbare houten balken en traditioneel riet.

Het overdekte terras aan de kustzijde van de woning brengt je in de karakteristieke keuken met antieke sierschouw met houtkachel en meubilair uit baksteen en hout. De kasten kregen een marmeren werkblad compleet met een dubbele spoelbak uit één blok marmer en moderne keukenapparatuur. Een kleine trap vanuit de keuken brengt u naar een mooie bureauruimte en enkele treden lager naar een ruime bijkeuken. Naast de keuken is een kleine eetkamer met deur die opent naar het zwembadterras met barbecue.



Er zijn twee slaapkamers aan weerszijden van de eetkamer, beide met een eigen badkamer. Rechts van de eetkamer is een korte gang. De gang leidt u naar de ruime woonkamer met leeshoek rond sierschouw met houtkachel en een grote lounge-ruimte met dubbele deuren die naar het zeeterras leiden. Naast de woonkamer is een ruime slaapkamer met ensuite badkamer.

In de kleine gang is ook een deur die een trap verbergt. Deze trap brengt u naar de hoofdslaapkamer met ensuite badkamer en een originele inloopkast waarvan drie muren uit nissen bestaan. Deze nissen waren ooit duiventillen en nu een fantastische schoenenkast.

Bij de woning is een grote opslagruimte met aparte ingang die eventueel kan worden omgebouwd tot een studio.

## **Exterieur**

Er zijn ruime zon- en overdekte terrassen rondom de woning, evenals een dakterras boven de opslagruimte om te genieten van het oneindige uitzicht en van prachtige sterrennachten.

Er is een overdekt terras op het zuidoosten met directe toegang tot zowel de keuken als de woonkamer. Het zuidwestelijke terras heeft een zwembad met barbecuezone en directe toegang tot de eetkamer.

Bij de woning is een garage voor één wagen en een bergruimte aan de noordkant van de boerderij. De ruimte direct rondom het huis is omheind omdat de eigenaren avontuurlijke honden hebben.

## **Installaties**

Deze cortijo met oneindig uitzicht beschikt over leidingwater en is aangesloten op het elektriciteitsnet. Er is internet en internationale tv.

## **Conditie en afwerking**

Deze woning is in uitstekende staat. De woning is in 2013 volledig gerenoveerd. De vloeren zijn uit natuursteen, keramiek of hout. Er is centrale verwarming en warm water met stookoliebrander.

Er zijn antieke houten deuren, ramen met luiken en een kwaliteitskeuken. De elektriciteitspaal op het zwembadterras kan door de toekomstige eigenaar gewijzigd worden tot een ondergrondse aansluiting.

## **Gebruik en mogelijk gebruik**

Deze historische boerderij is ideaal als u op zoek bent naar rust met modern comfort op een plek van natuurlijke schoonheid op slechts 30 minuten van het strand. Er zijn diverse wandel- en fietsroutes in de omgeving die u langs zeer verrassende en afwisselende landschappen voeren.

## **De locatie**

Vanuit het dorp Bedar brengt een kronkelende bergweg je door de gehuchten Serena en Los Pinos. Het is



---

een prachtige rit met verrassende groene landschappen, zeezichten en amandelbomen. Ongeveer 500m voor u de 'Cortijo del Cura' bereikt, kom je langs het ... . Het is inderdaad een inspirerende en spirituele omgeving.

Van Cortijo del Cura leidt de geasfalteerde weg naar het gehucht Albarico. Voordat u Albarico bereikt, kunt u afslaan en via de onverharde weg naar El Campico rijden. In El Campico vindt u het goed beoordeelde restaurant "La Montaña". Het ligt op 3,5 km van de woning.

Bedar is een uitgestrekte gemeente die een groot aantal gehuchten omvat. Het witte dorp Bedar wordt beschouwd als een van de mooiste Andalusische dorpen. Bedar bestaat uit dorpshuizen, drie restaurants, bars, een bakker, een bankkantoor, een apotheek, een dokterspraktijk en kruidenierswinkels, allemaal op een heuveltop. Het dorp Bedar ligt op 15 minuten van de stranden van Vera en Mojacar.

Het gebied van Bedar heeft meer dan 310 dagen zon per jaar. De gemiddelde dagtemperatuur in de winter ligt rond de 12-16 graden en in de zomer 28-35 graden.

De dichtstbijzijnde luchthaven is Almeria, op ongeveer 55 minuten afstand. De internationale luchthaven van Murcia (170 km) ligt op iets meer dan een uur en veertig minuten en de luchthaven van Alicante (220 km) op twee uur rijden. De luchthaven van Malaga ligt op twee en een half uur van de accommodatie.

## Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	275 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	4123 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/XIDB-T174/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XIDB-T174/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: mm-8918672



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

