



## listing



### Agent Info

Naam:	Tabaira Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2005
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Website:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 790,943.4

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Benissa Costa
Geplaatst:	13-06-2025

### Omschrijving:

Schitterende mediterrane villa met panoramisch uitzicht op zee aan de kust van Benissa! Ontdek een uitzonderlijke kans: een ruime Spaanse villa met adembenemend uitzicht op zee, gelegen op een perceel van 1600 m<sup>2</sup> (2 x 800 m<sup>2</sup>) aan de zeer gewilde kust van Benissa. Deze ruime woning, rijp voor transformatie, is ideaal gelegen nabij de pittoreske baaien van Cala Llobella en Cala Baladrar. Deze unieke villa beschikt over drie onafhankelijke verdiepingen, wat ongeëvenaarde flexibiliteit biedt. De begane grond (eerste verdieping): Stap binnen in een lichte en luchtige open woon- en eetkamer, aangevuld met een strakke, moderne keuken. Deze verdieping beschikt over drie ruime slaapkamers, twee moderne badkamers en een royaal, gedeeltelijk overdekt balkon terras met een betoverend uitzicht op zee. Geniet van gemoedsrust met gerenoveerde interieurs, inclusief nieuwe elektrische en sanitaire systemen, twee gloednieuwe badkamers, een nieuwe keuken, vernieuwd timmerwerk, nieuwe vloeren en de meeste ramen zijn vervangen door hoogwaardige aluminium dubbele beglazing met rolluiken in de slaapkamers. Het gastenappartement (benedenverdieping): Een ruim gastenappartement wacht op u op de benedenverdieping, compleet met een eigen keuken, wasruimte, twee comfortabele tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers. Een grote glazen veranda breidt de leefruimte uit, met dubbele deuren vanuit zowel de hoofdslaapkamer als de veranda die direct uitkomen op het uitnodigende zwembad. De tweede verdieping - Veelzijdige ruimte: De tweede verdieping biedt een veelzijdige



---

eenpersoonskamer met betonnen stapelbedden, planken en een wastafel - perfect voor extra accommodatie of een creatieve studio. Ruim buitenleven - Uw privé mediterrane oase: Buiten biedt het prachtige perceel van 1600 m<sup>2</sup> (bestaande uit 1 x 800 m<sup>2</sup> stedelijk en 1 x 800 m<sup>2</sup> rustiek) volop ruimte voor ontspanning en vermaak. Geniet van het royale zwembad van 10 x 5 meter, twee beveiligde afgesloten parkeerplaatsen en diverse charmante tuinen en terrassen rondom de woning. Mis deze zeldzame kans niet om een aanzienlijk stuk van de kust van Benissa te bezitten, met een ongelooflijk potentieel en een adembenemende mediterrane levensstijl.

## Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	251 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1600 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 20.3933E

