



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 456,153.09

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	18-06-2025
Omschrijving:	

NIEUWE UITGAVE!! SNELLE VERKOOP!

Nieuw te bouwen vrijstaande villa te koop in La Marina

Deze stijlvolle nieuw gebouwde vrijstaande villa's te koop in La Marina bieden de perfecte combinatie van comfort, efficiëntie en mediterrane wonen. ➡️ Gelegen op royale percelen vanaf 240 m² tot 331 m², is elke woning ontworpen op één niveau en beschikt over een lichte open woonkamer en keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers en een ruim dakterras. Geniet van ➡️ een privézwembad, parkeergelegenheid op eigen terrein, dubbele beglazing en elektrische rolluiken. De villa's zijn uitgerust met ➡️ energiezuinige functies, waaronder fotovoltaïsche zonnepanelen (1,5 kW-systeem uitbreidbaar tot 3 kW), airconditioning en top thermische en akoestische isolatie voor comfort het hele jaar door. ➡️ Met een energielabel "A" en 10 jaar garantie, bevinden deze woningen zich in een rustige maar goed verbonden omgeving, op slechts 3 km van het strand, 25 km van de luchthaven van Alicante en 1 km van alle essentiële voorzieningen. Prijzen variëren van 392.000€ tot 455.000€.

De villa's liggen op loopafstand van voorzieningen, in een van de mooiste en nieuwste gebieden van Urb. La Marina – op slechts 5 minuten rijden van het strand.

OPLEVERING JULI 2026

RAADPLEEG VOOR SPECIFIEKE PLATTEGRONDEN EN BESCHIKBAARHEID

Gebouwd door een gerenommeerde projectontwikkelaar met een uitstekende staat van dienst in het



bouwen van kwaliteitswoningen.

Moderne Nieuwbouw Villa's met Solarium en Privézwembad

La Marina en San Fulgencio behoren tot de meest aantrekkelijke bestemmingen aan de Costa Blanca, en combineren een ontspannen levensstijl aan de kust met uitstekende infrastructuur. Het gebied staat bekend om zijn fijne zandstranden, natuurreservaten zoals La Laguna de La Mata, en schilderachtige wandel- en fietspaden. Bewoners genieten van een scala aan lokale en internationale restaurants, wekelijkse markten en nabijgelegen winkelcentra. De historische steden Elche en Alicante liggen op korte rijafstand, en voor golf liefhebbers ligt de gerenommeerde golfbaan La Marquesa op slechts 10 km van de woningen. Of u nu op zoek bent naar een permanente residentie, een vakantiehuis of een solide investeringsmogelijkheid, deze locatie biedt voor ieder wat wils.

✓ INBEGREPEN: Privézwembad – Fotovoltaïsche energie. Zelfconsumptiesysteem – Airconditioning – Binnen- en buitenverlichting – Elektrische rolluiken – Gemeubileerde badkamers + sanitair – Gemeubileerde keuken + afzuigkap + osmose.

Eigendommen te koop in La Marina

Als u behoefte heeft aan deskundige begeleiding en ondersteuning voor uw vastgoedtransacties, staat ons meertalige team van vastgoed- en notarieel specialisten klaar om u bij elke stap te helpen. Bel vandaag nog en we kunnen een bezichtiging regelen, ofwel persoonlijk of virtueel, en van dit droomhuis werkelijkheid maken.

Ons vastgoedkantoor in La Marina heet u van harte welkom!

La Marina bevindt zich in het zuiden van de Costa Blanca, Alicante. Slechts 1-3 km van het strand, 25 minuten van de luchthaven van Alicante en 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan. La Marina heeft veel te bieden...

De urbanisatie biedt de perfecte plek om uw Spaanse huis in te richten. U vindt hier veel bars en restaurants die niet alleen voor de lokale bevolking, maar ook voor alle nationaliteiten die hier wonen, geschikt zijn.

La Marina urb heeft veel voorzieningen zoals winkels, restaurants, supermarkten, apotheken, artsen, dierenartsen en openbaar vervoer dat u naar de stranden, de luchthaven (slechts 20 minuten!) en de omliggende steden brengt. La Marina biedt maagdelijke stranden met een blauwe vlag, omringd door beschermde duinen en dennenbossen - ideaal om het hele jaar door te wandelen! Slechts 3 km verderop, op 5 minuten rijden, 45 minuten lopen of een korte busrit van de urb. Kortom, de urbanisatie La Marina is een fantastische plek om onroerend goed te kopen, of het nu gaat om een eerste of tweede huis.

De urbanisatie biedt twee openbare zwembaden met glijbanen voor kinderen en tal van verschillende soorten zomerentertainment, waaronder live muziek, bingo en quizavonden, lokale feesten met activiteiten, dansen en nog veel meer!

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	100 m ²
Lot Afmeting:	240 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

5988NB

