



Istrië, Brtonigla: Handelsruimte op gelijkvloers

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 81,314.89

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Istria
Geplaatst:	21-06-2025

Omschrijving:

Gelegen in het hart van het pittoreske Brtonigla, biedt deze 33,13 m² grote commerciële ruimte op de begane grond een waardevolle kans voor ondernemers en investeerders.

De unit bestaat uit drie ruimtes die flexibel kunnen worden herschikt om te voldoen aan diverse commerciële behoeften – of het nu gaat om een winkel, kantoor, dienstverlenend bedrijf of kleine ambachtelijke onderneming. Twee aparte ingangen zorgen voor extra flexibiliteit in de indeling en het gebruik van de ruimte. De ruimte vereist een complete renovatie, zodat de nieuwe eigenaar het interieur volledig kan aanpassen aan zijn specifieke zakelijke concept.

Er is een openbaar parkeerterrein direct grenzend aan het pand, wat extra gemak biedt voor klanten en medewerkers. Omgeven door essentiële voorzieningen zoals winkels, cafés, banken, restaurants, scholen en winkelders, zorgt deze locatie voor hoge zichtbaarheid en gemakkelijke toegang voor de klanten.

Brtonigla is een charmante istrische stad, bekend om haar wijnroutes, lokale gastronomie en rustige omgeving. De centrale ligging, op slechts enkele minuten van de zee, maakt het de ideale plek voor een succesvol lokaal bedrijf of voor kantooractiviteiten het hele jaar door.

Uw tevredenheid is onze missie. Wij kijken uit naar een toekomstige samenwerking!

<https://alphaluxegroup.nl>

ID CODE: ALG-3254

Robert Budimir



Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1892
Tel: +385 52 204 933
E-mail: robert@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Marijana Budimir
Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1893
Tel: +385 52 204 933
E-mail: marijana@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 33.13 m²

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/RVY-T2062/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 267350

