



Prédio em Alegrete de 115,00 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 70,652.37

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Portalegre
Plaats:	Portalegre
Postcode:	7300-335
Geplaatst:	20-06-2025
Omschrijving:	

Este imóvel, situado a sul da localidade de Vale de Cavalos, na freguesia de Alegrete, é muito mais do que um simples prédio rústico — é o ponto de partida para uma vida de qualidade, rodeada por tranquilidade, ar puro e um ambiente naturalmente saudável, com baixos níveis de poluição e um clima excecional.

A propriedade é composta por uma habitação de dois andares com cerca de 110 m² de área útil, distribuídos por cinco divisões. Inclui ainda várias construções anexas, como um galinheiro, um antigo moinho e arrecadações. Apesar de necessitar de obras de reabilitação, o seu potencial é enorme, quer para habitação permanente, turismo rural ou projeto agrícola.

O terreno, com aproximadamente 1 hectare, está dividido em várias áreas:

Cultura arvense de sequeiro

Cultura arvense de regadio

Prado natural

Leitos de curso de água

A zona de regadio é alimentada por uma levada com água da ribeira, o que permite uma exploração agrícola sustentável e diversificada.

Entre as mais-valias deste imóvel destacam-se:

Acesso em alcatrão até à propriedade

Ligação à rede elétrica

Abastecimento de água da rede pública

Se sonha com um projeto agrícola, um estilo de vida mais autossuficiente ou simplesmente um lugar onde



possa respirar fundo e encontrar paz, esta é a oportunidade certa.

Agende já a sua visita e venha descobrir o encanto e a serenidade deste pedaço de paraíso alentejano.

#ref: 144118

Gebouwd: 1949

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 115 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100078/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 144118

