



LOCAL COMMERCIAL RESTAURATION



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 280,594.42

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Hauts-de-France
Plaats:	Crépy-en-Valois
Postcode:	60800
Geplaatst:	26-06-2025

Omschrijving:

À vendre fonds de commerce restaurant .
Licence 3 grande restauration.
Zone industrielle
Crep en Valois
Superficie : 450m2 + logement environ 100m2.
Matériel en bonne état.
Bail 3/6/9.
Possibilité tout commerce sauf nuisance.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 242 000 € HT + 4 356 € TVA, soit 246 356 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 220 220 € HT + 0 € TVA, soit 220 220 € TTC

Honoraires d'agence : 21 780 € HT + 4 356 € TVA, soit 26 136 € TTC (11.87 % TTC du prix de vente
hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	450 m ²
-----------------------------	--------------------

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T653044/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1493562

